

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

HỒ SƠ

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM,
NHÀ DỘT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐỂ CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.

HẠNG MỤC: MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M²)

CƠ QUAN TK: TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

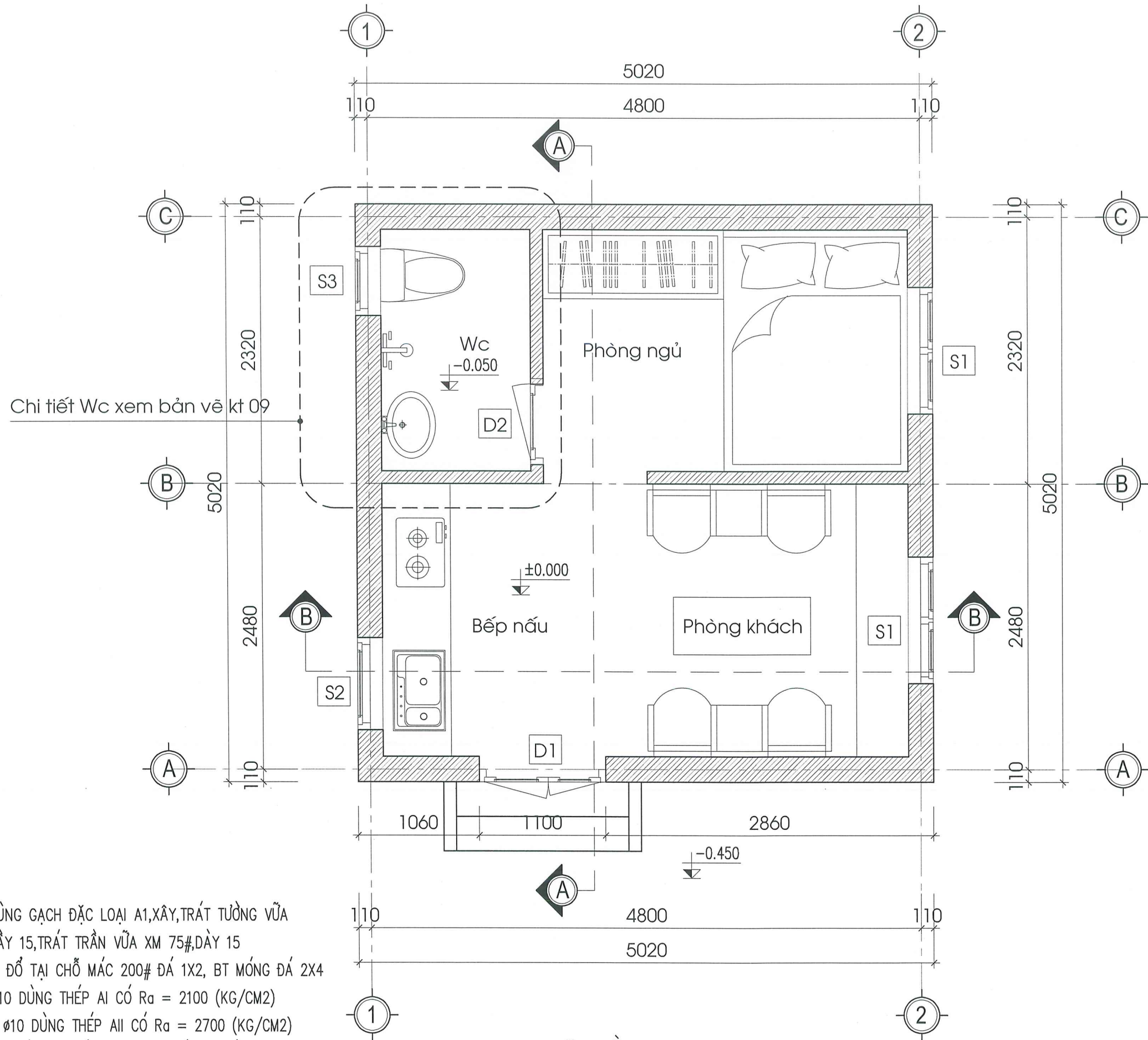
ĐỊA ĐIỂM XD: THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

HẢI PHÒNG, NĂM 2026

MẪU NHÀ HỘ NGHÈO (DIỆN TÍCH 24M2 - MẪU SỐ 2)

MẪU NHÀ CẤP 4, MÁI BÊ TÔNG

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DU ÁN: MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HANG MUC: MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:  TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐỊA CHỈ SỐ 34 LY TỰ TRUNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG CHI NHÁNH SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
PHÓ GIÁM ĐỐC TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH TRẦN VĂN QUY	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:



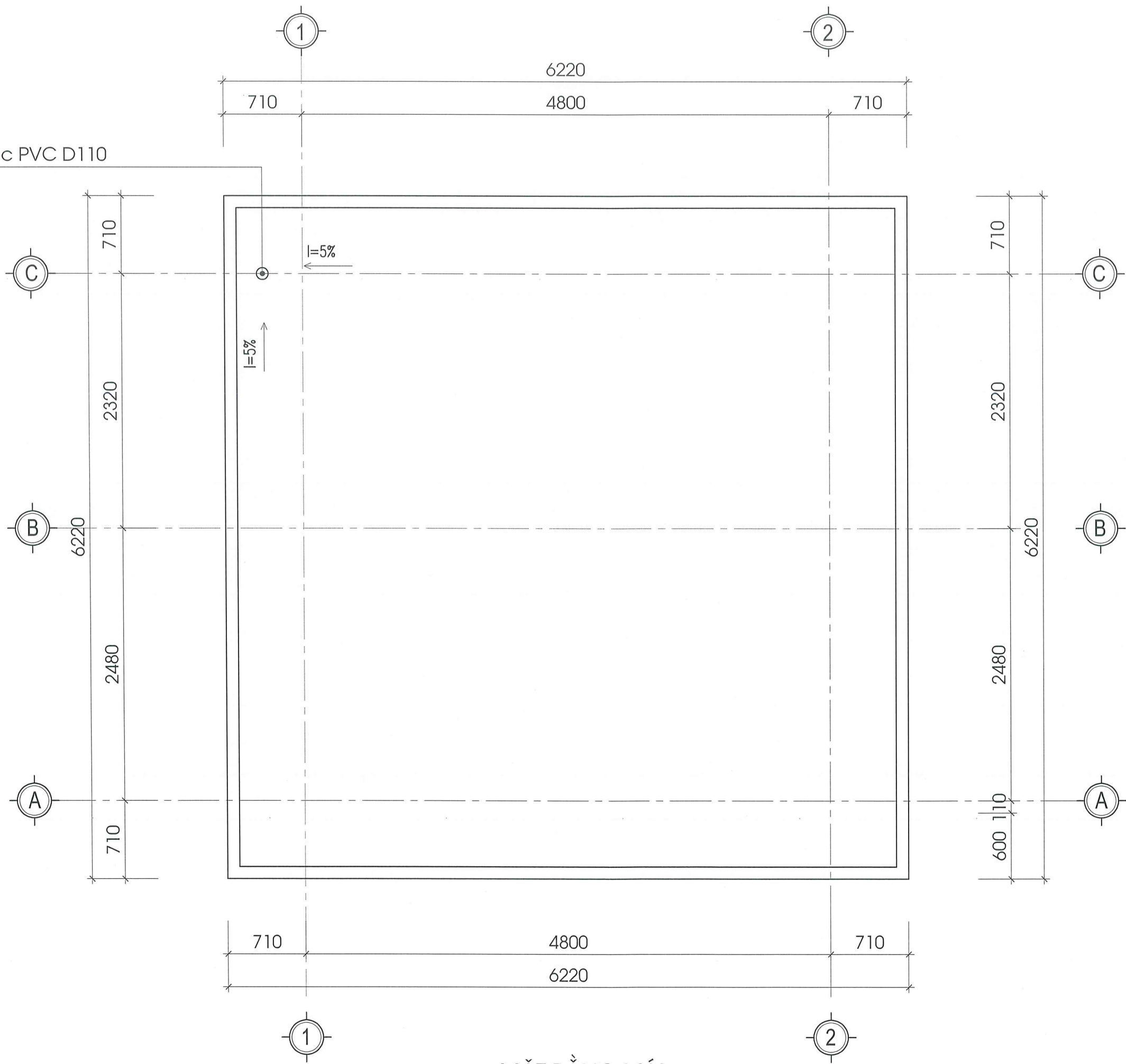
GHI CHÚ:

- CÔNG TRÌNH DÙNG GẠCH ĐẶC LOẠI A1,XÂY,TRÁT TƯỜNG VỮA VỮA XM 50# DÀY 15,TRÁT TRẦN VỮA XM 75#,DÀY 15
- B.T, DẦM, SÀN ĐỔ TẠI CHỖ MÁC 200# ĐÁ 1X2, BT MÓNG ĐÁ 2X4
- CỐT THÉP < Ø10 DÙNG THÉP AI CÓ R_a = 2100 (KG/CM2)
- CỐT THÉP >= Ø10 DÙNG THÉP AII CÓ R_a = 2700 (KG/CM2)
- TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH QUYẾT VỚI VE 1 TRẮNG,2 MÀU
- SÀN NHÀ LÁT GẠCH LD CERAMC 400X400

MẶT BẰNG

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN: MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ ĐỘT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÀ HỌC.	
HANG MỤC: MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ: TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ TỰ TRUNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG CHÍNH HÀNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC: TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC: KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ: KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT : 01

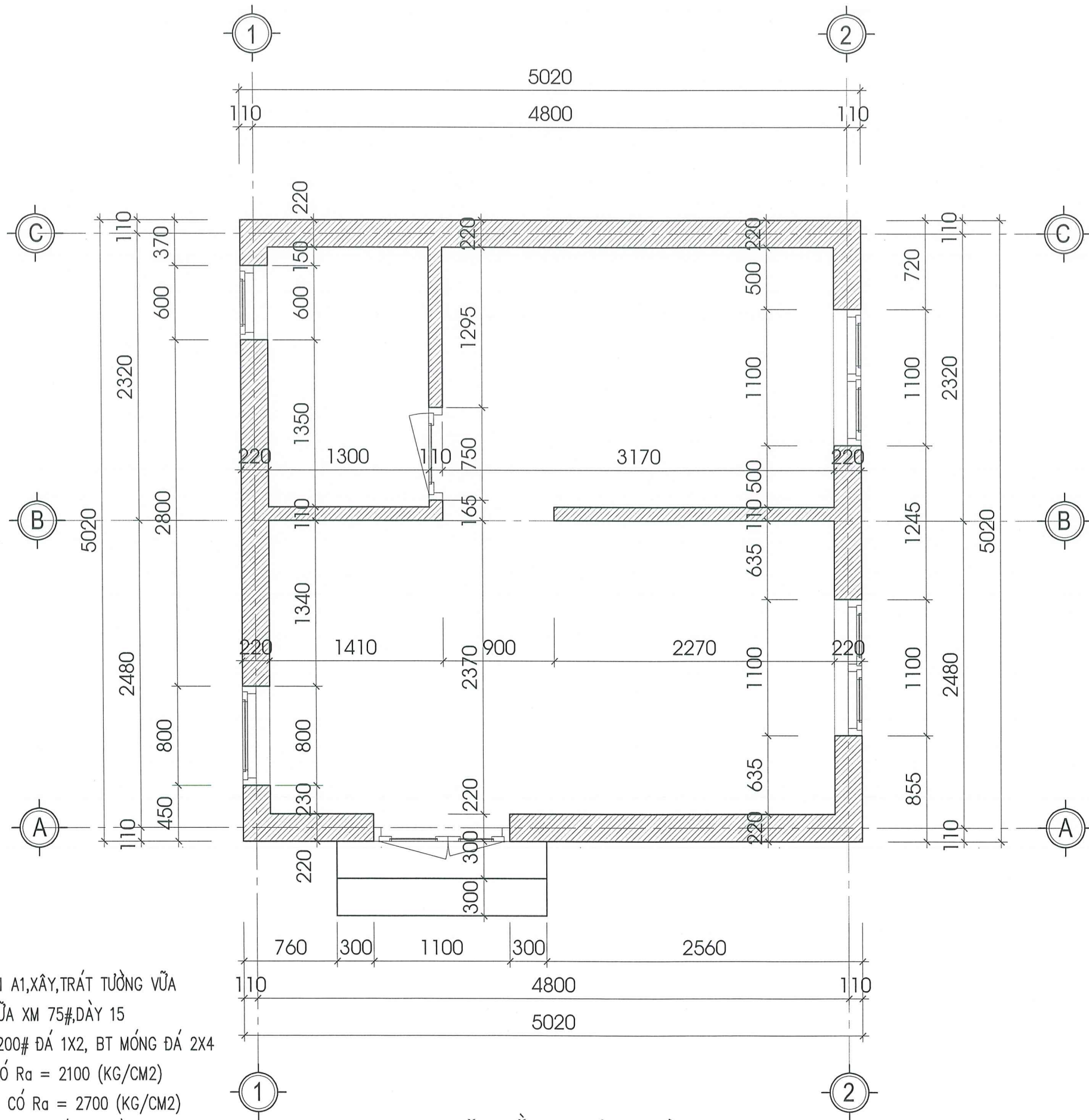
ống thoát nước PVC D110



MẶT BẰNG MÁI

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIỆN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ ĐỘT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT BẰNG MÁI	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KT : 02

- GHI CHÚ:**
- CÔNG TRÌNH DÙNG GẠCH ĐẶC LOẠI A1,XÂY,TRÁT TƯỜNG VỮ VỮ XM 50# DẦY 15,TRÁT TRẦN VỮ XM 75#,DẦY 15
 - B.T, DẦM, SÀN ĐỔ TẠI CHỖ MÁC 200# ĐÁ 1X2, BT MÓNG ĐÁ 2X4
 - CỐT THÉP < Ø10 DÙNG THÉP AI CÓ $R_a = 2100$ (KG/CM²)
 - CỐT THÉP \geq Ø10 DÙNG THÉP AII CÓ $R_a = 2700$ (KG/CM²)
 - TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH QUYẾT VỚI VE 1 TRẮNG,2 MÀU
 - SÀN NHÀ LÁT GẠCH LD CERAMC 400X400



MẶT BẰNG XÂY TƯỜNG

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN: MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÀ HỌC.	
HẠNG MỤC: MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M ²)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:  TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐỊA CHỈ SỐ 34 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG CHI NHÁNH SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC: TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH THS.KTS, TRẦN VIỆT THẮNG CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ: MB XÂY TƯỜNG	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TÝ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT : 03

M

1. Láng vữa XM 75# dày 30,dốc về sân
2. Phủ sika chống thấm
3. Sàn BTCT đổ tại chỗ M200# đá 1x2,dày 100
4. Trát trần vữa XM 75#,dày 15

N

1. Lát gạch LD CERAMIC 400x400
2. BT lót đá 4x6 M 100#,dày 100
3. Cát đen tôn nền đầm chặt k = 0.9
4. Lớp đất tự nhiên

1 xem bản vẽ kt KT 09

Vữa XM 75# dày 30

Gạch máy xây tạo bậc vữa XM 50#

BT lót đá 4x6 M100# dày 100

CHI TIẾT ①

±0.000

+3.600

±0.000

-0.450

110

2480

5020

2320

110

A

B

C

MẶT CẮT A - A

SỬA ĐỔI

NGÀY XÁC NHẬN

CHỦ ĐẦU TƯ:

DỰ ÁN:
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO,
NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH
HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO
ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG
KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÀ HỌC.

HẠNG MỤC:

MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)

CƠ QUAN THIẾT KẾ:

TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH
VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG

GIÁM ĐỐC:
TƯ VẤN THIẾT KẾ,
QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH
CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN

KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG

THIẾT KẾ
KTS. NGÔ THANH TUYẾN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KS. TRỊNH ANH DŨNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT A-A

SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026

BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026

TỶ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

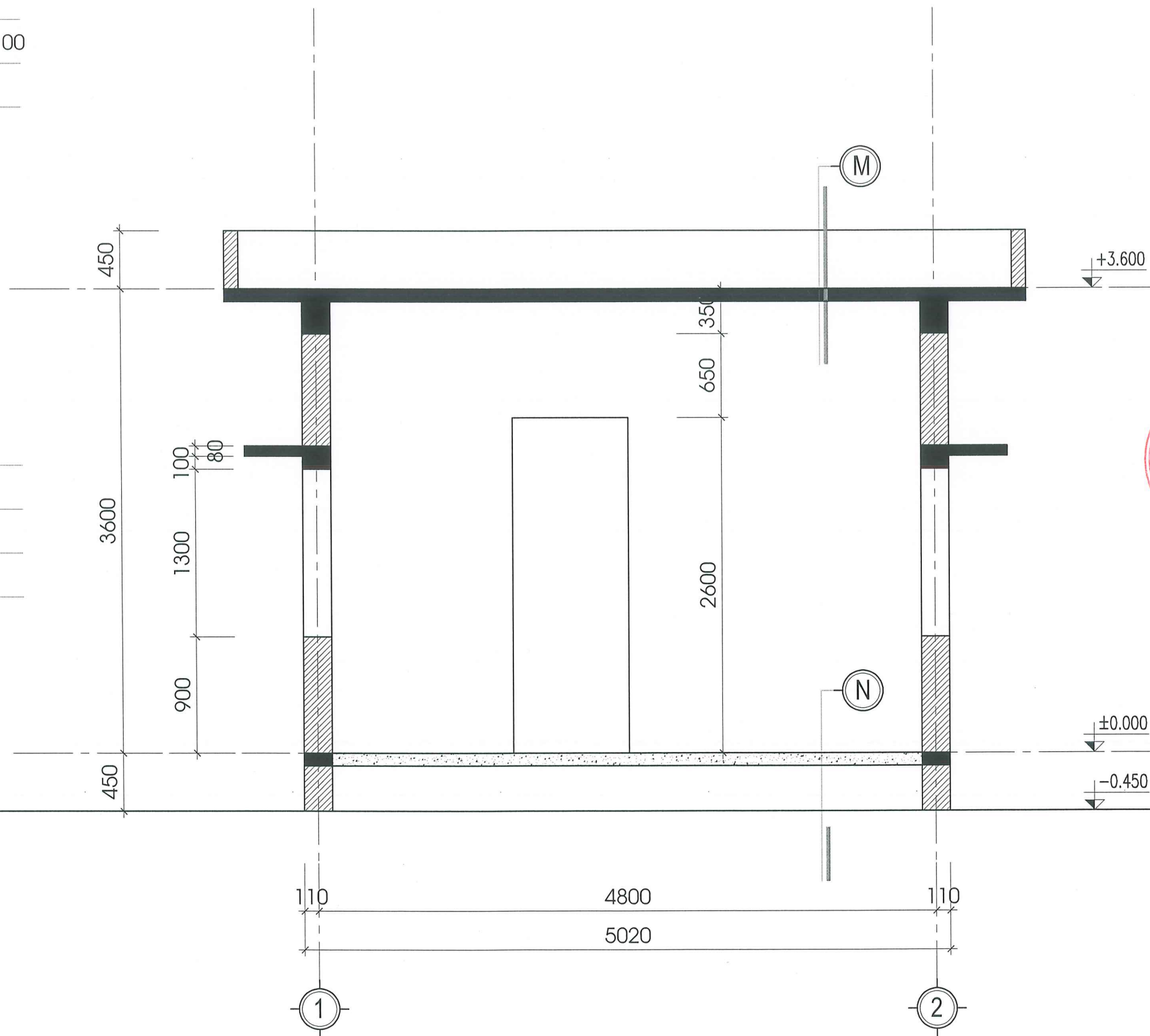
KT : 04

M

1. Láng vữa XM 75# dày 30,dốc về sân
2. Phủ sika chống thấm
3. Sàn BTCT đổ tại chỗ M200# đá 1x2,dày 100
4. Trát trần vữa XM 75#,dày 15

N

- 1 . Lát gạch LD CERAMIC 400x400
2. BT M150 đá 1x2
3. Cát đen tôn nền đầm chặt k = 0.9
4. Lớp đất tự nhiên



MẶT CẮT B - B

SỬA ĐỔI

NGÀY XÁC NHẬN

CHỦ ĐẦU TƯ:

DỰ ÁN:
MẪU NHÀ Ở DỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO,
NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH
HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỘT NÁT CHO
ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐÉ CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG
KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.

HẠNG MỤC:

MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)

CƠ QUAN THIẾT KẾ:



TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH
VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

ĐỊA CHỈ SỐ 34 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG

GIÁM ĐỐC:

TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ,
QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH
CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN

KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG

THIẾT KẾ

KTS. NGÔ THANH TUYẾN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. TRỊNH ANH DŨNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT B-B

SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026

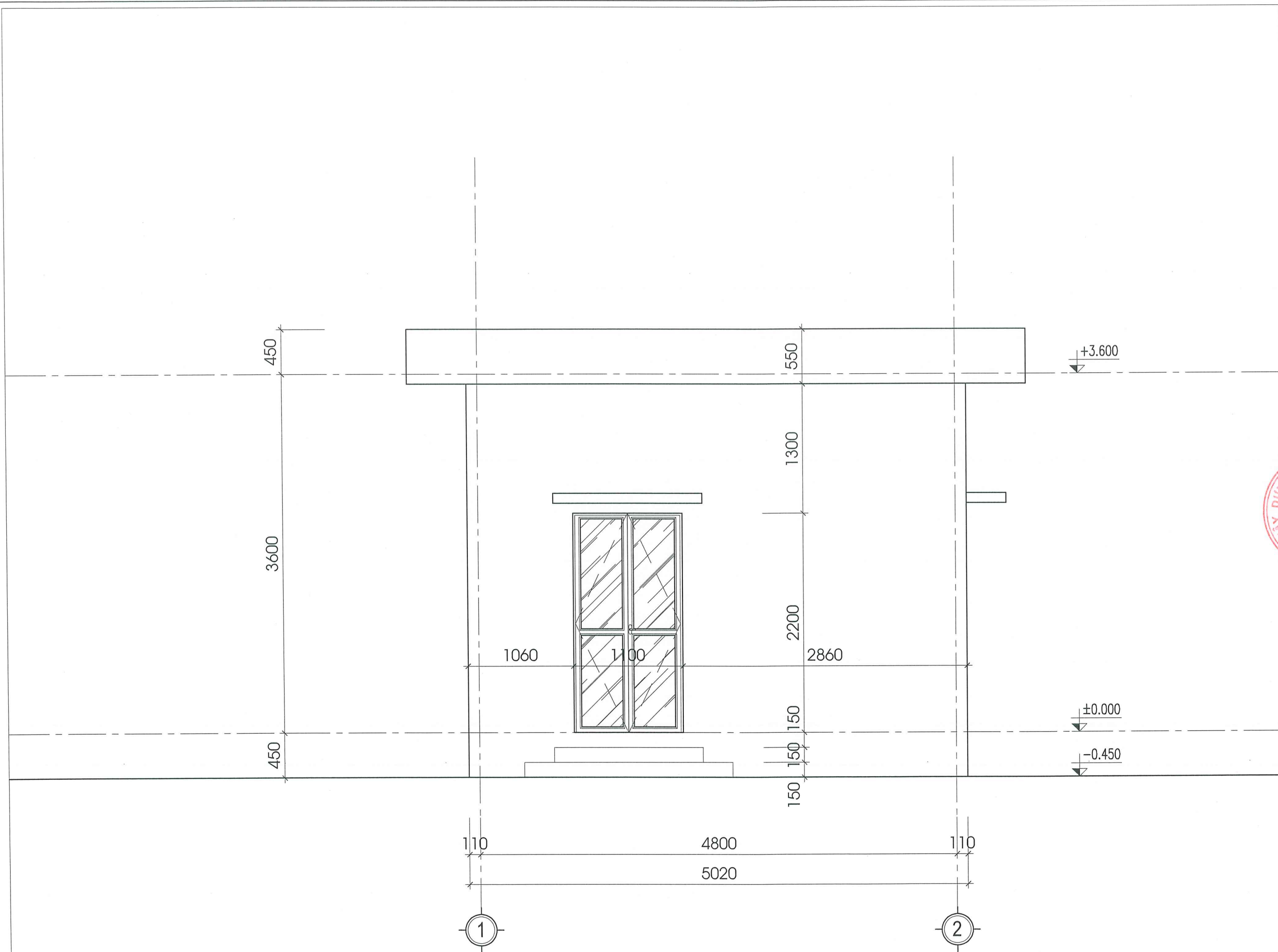
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026

TỶ LỆ:

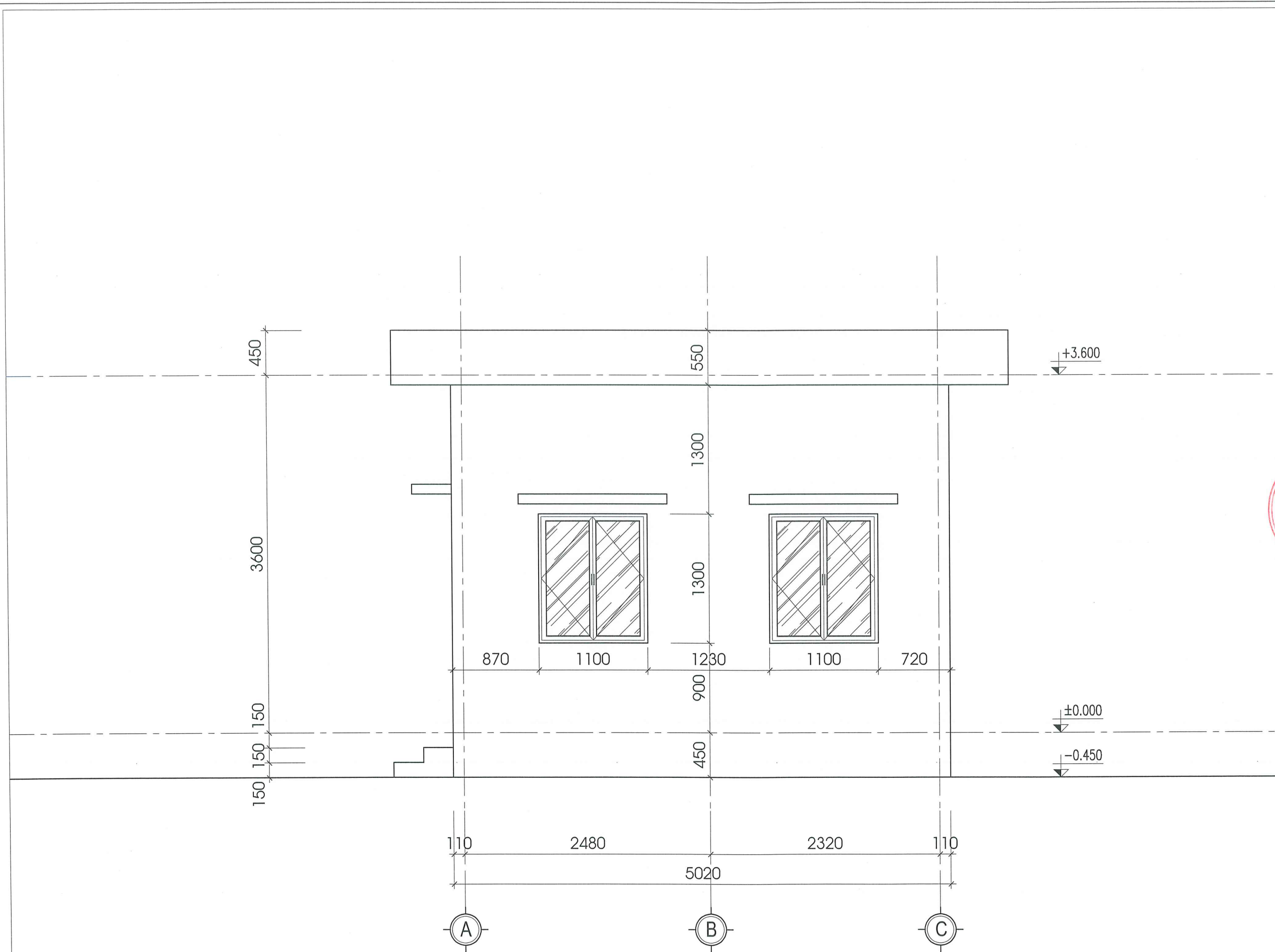
KÝ HIỆU BẢN VẼ:

KT : 05



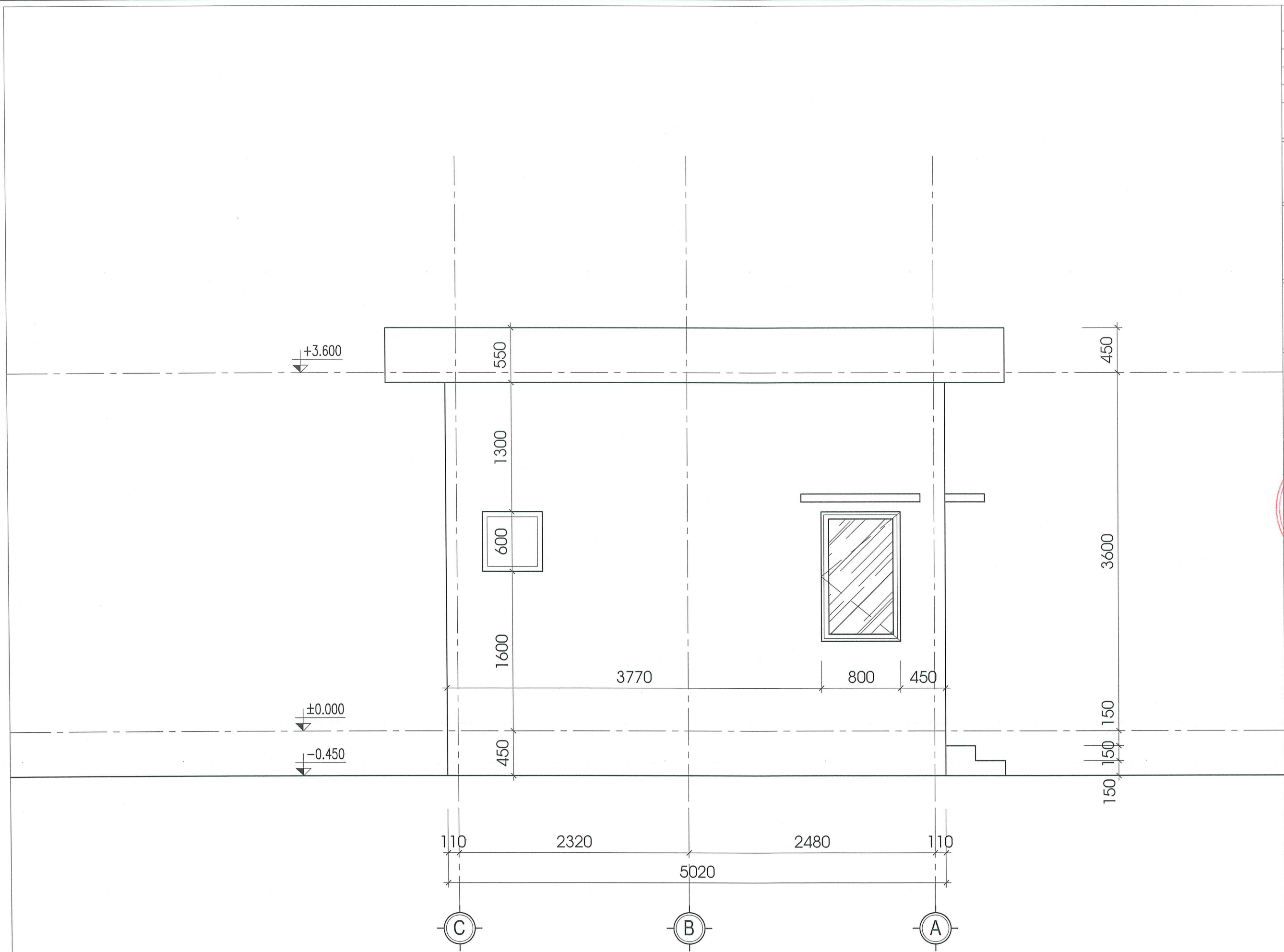
MẶT ĐÚNG TRỰC 1 - 2

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DU ẮN: MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ỨNG DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỘT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC: MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:  TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:  THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC  KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ  KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:  KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐÚNG TRỰC 1-2	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT : 06



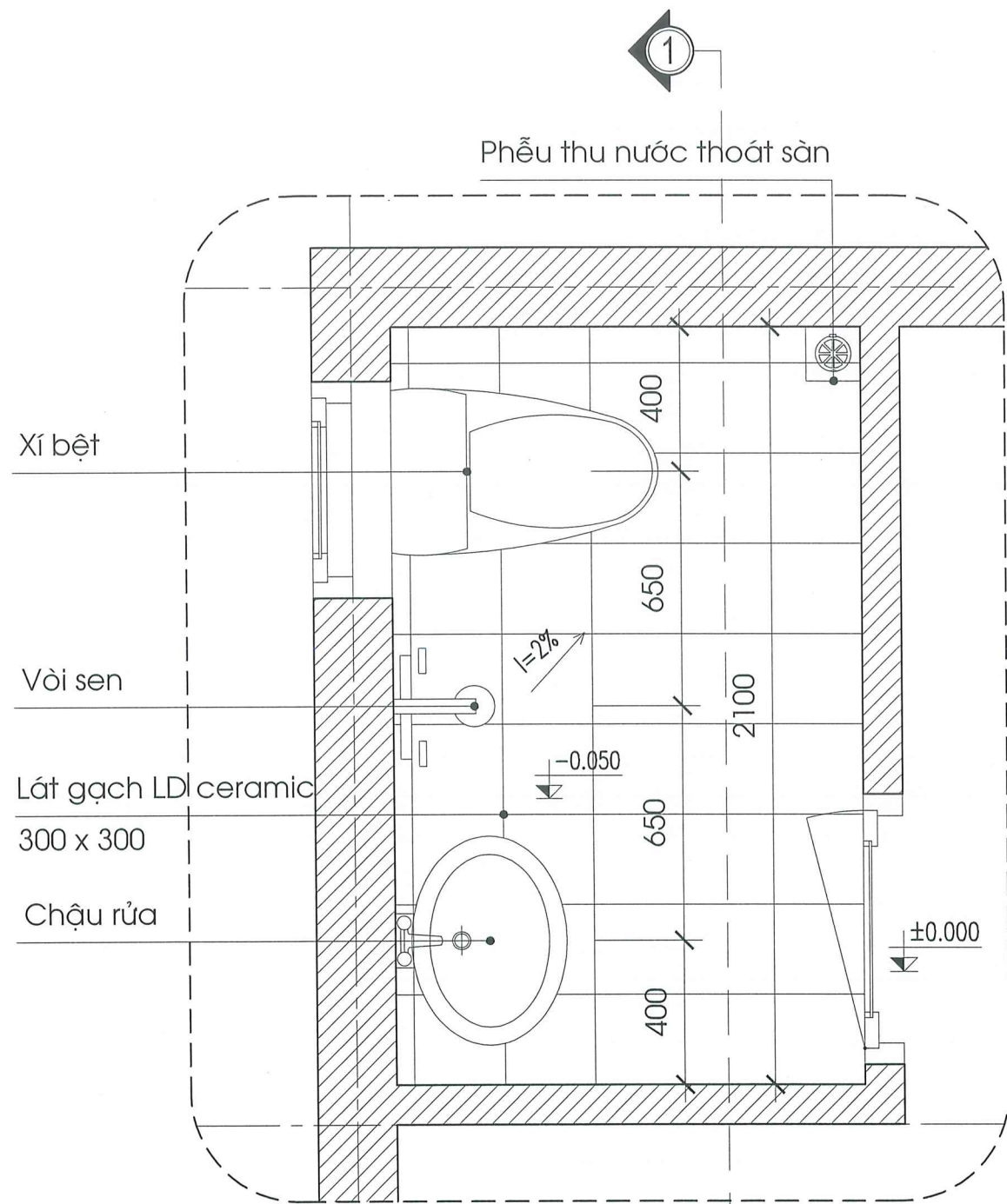
MẶT ĐỨNG TRỤC A - C

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DU ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ SỐ 34 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHỈ NHANH SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC TÂM TUYÊN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT ĐỨNG TRỤC A-C	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KT : 07



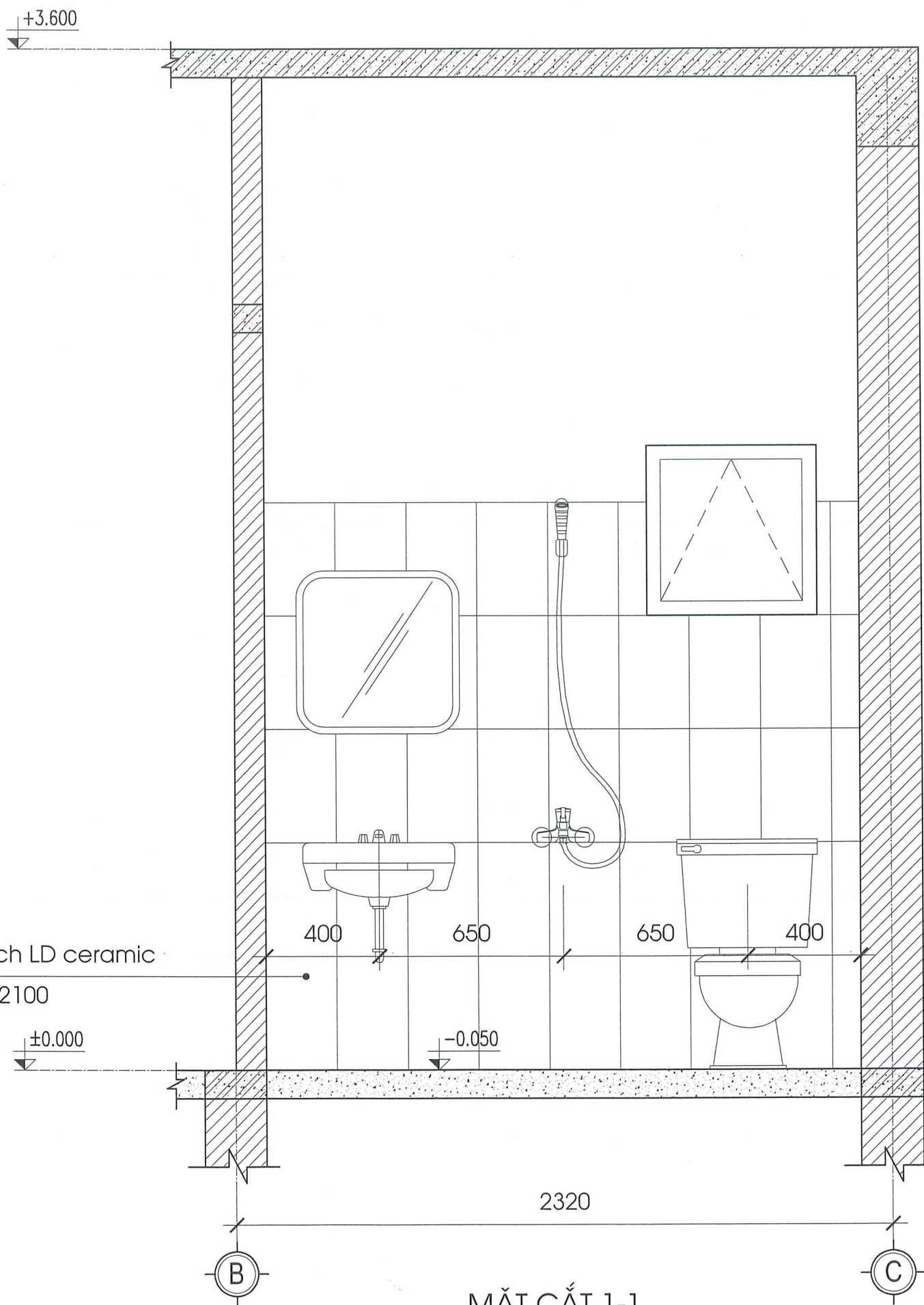
MẶT ĐỨNG TRỤC C - A

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÀ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT ĐỨNG TRỤC C-A	
SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KT : 08



MẶT BẰNG WC

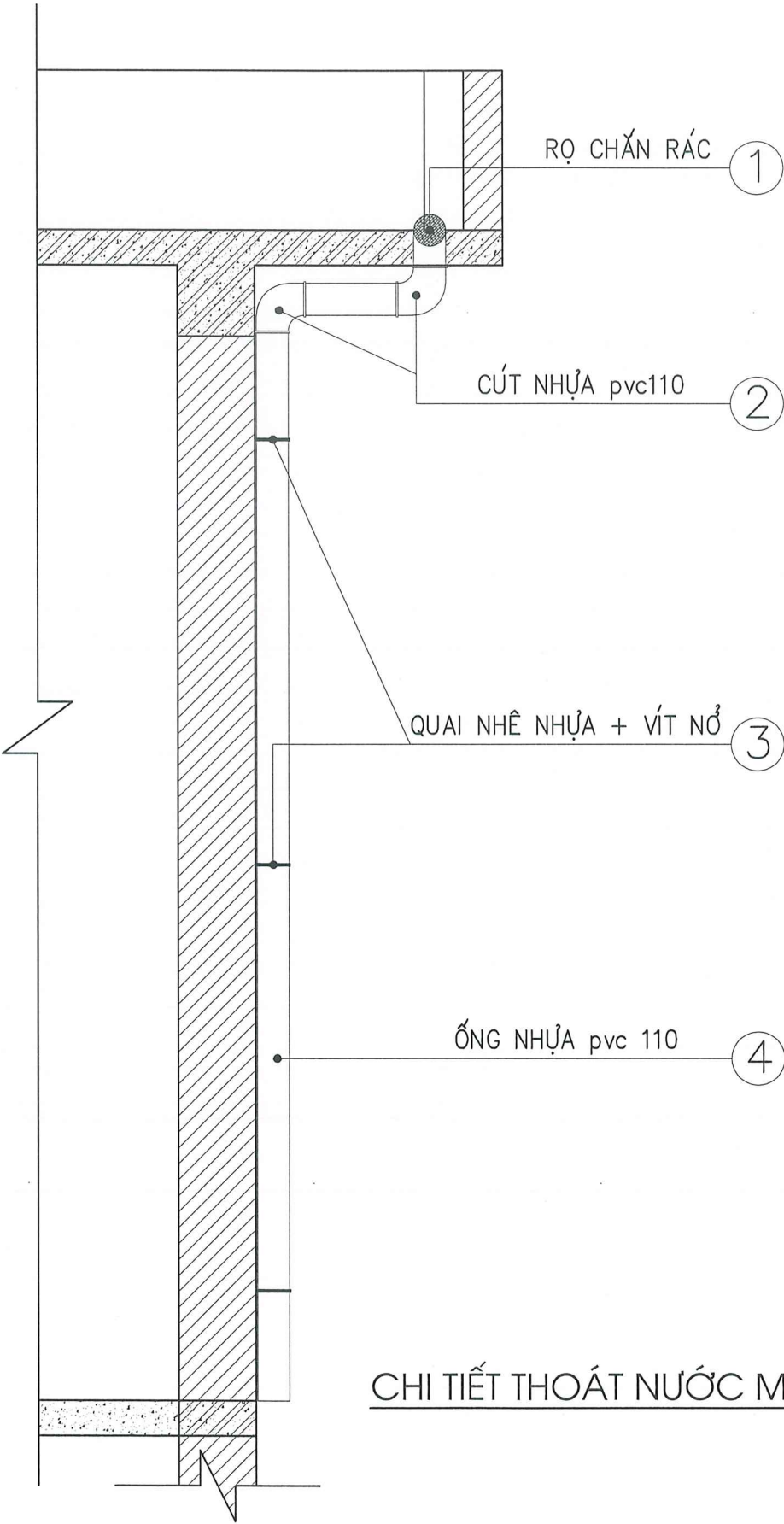
Tường ốp gạch LD ceramic
300x600 , h = 2100



SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ỨNG DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐÉ CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHÍNH ANH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ:	
KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
CHI TIẾT VỆ SINH	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TÝ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KT : 09

THỐNG KÊ VẬT LIỆU THOÁT NƯỚC MÁI

- ① RỌ CHẮN RÁC NHỰA = 01 CHIẾC
- ② CÚT NHỰA Ø110 = 02 CHIẾC
- ③ QUAI NHÊ+VÍT NỖ 3X2 = 03 CÁI
- ④ ỐNG NHỰA Ø110 = 4.5M



CHI TIẾT THOÁT NƯỚC MÁI

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÃ CON ĐÈ CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KTS. NGÔ THANH TUYẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
CHI TIẾT THOÁT NƯỚC MÁI	
SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026	
TÝ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KT : 10

(SỐ LƯỢNG: 2 BỘ)



(SỐ LƯỢNG: 1 BỘ)

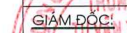


(SỐ LƯỢNG: 1 BỘ)



HANG MUC:

CƠ QUAN THIẾT KẾ:



CHỦ NHIỆM DỰ ÁN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

THIẾT KẾ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

TÊN BẢN VẼ:

SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026

BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026

TỶ LỆ:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

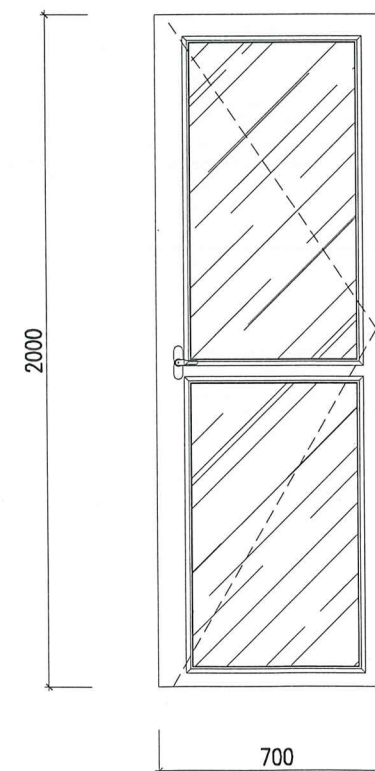
KT: 11

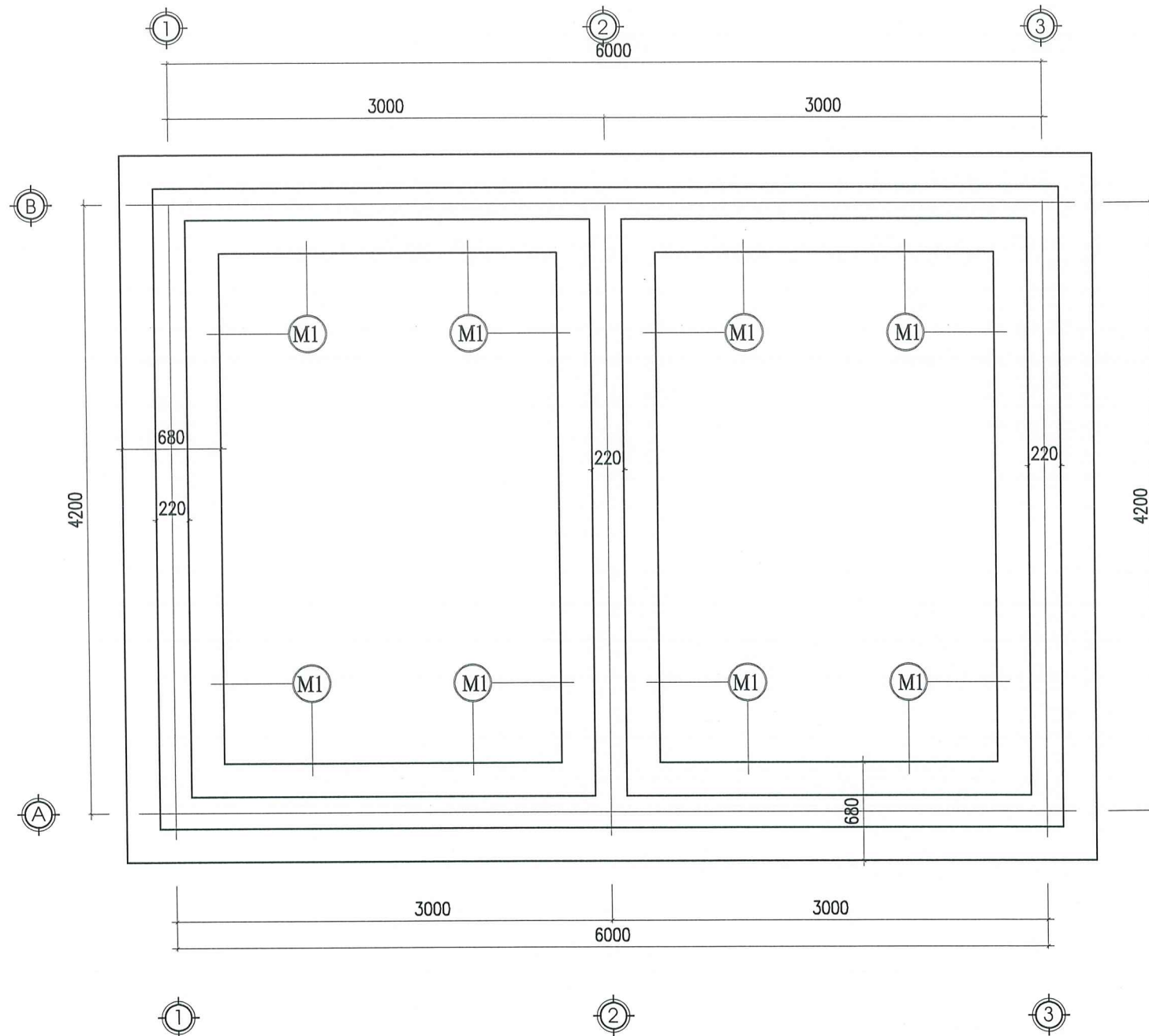
(SỐ LƯỢNG: 1 BỘ)



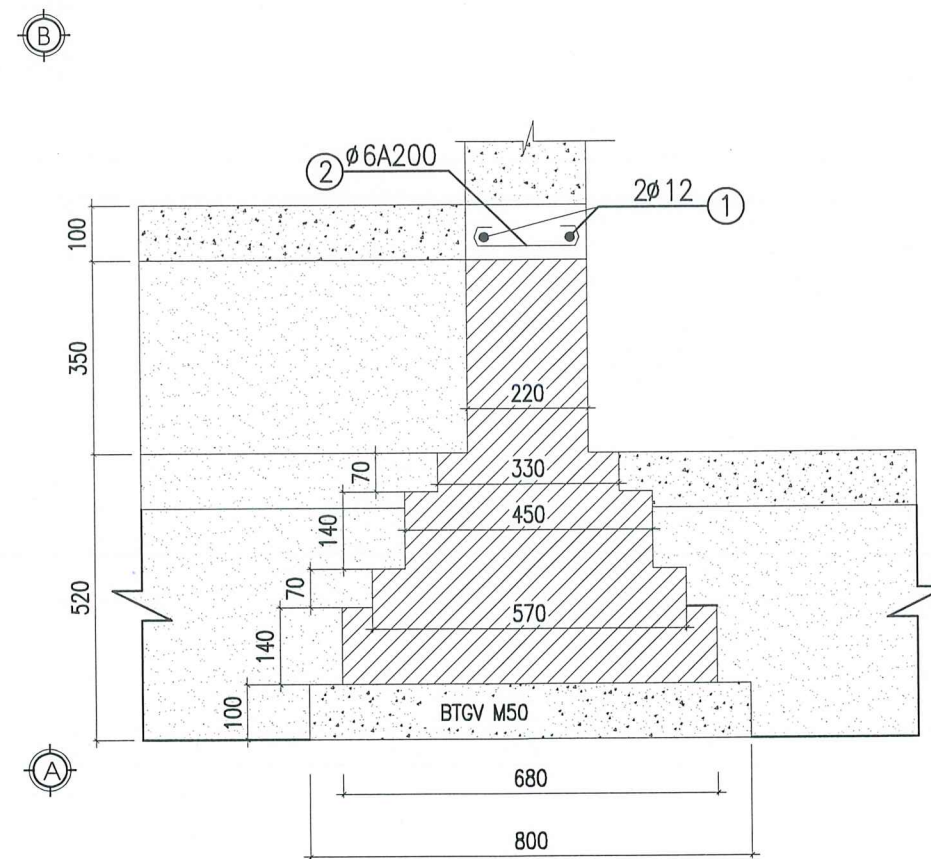
CỦA S1,S2,S3 LÀ CỦA GỖ NHÓM 4
CỦA D1 LÀ CỦA GỖ NHÓM 4
CỦA D2 LÀ CỦA GỖ NHÓM

(SỐ LƯỢNG: 1 BỘ)








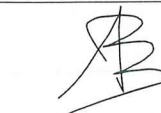
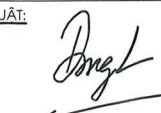
MẶT BẰNG MÓNG

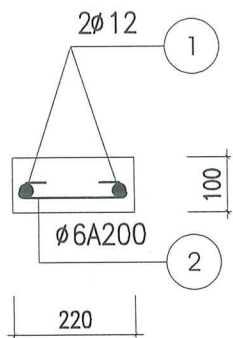


MẶT CẮT MÓNG M1

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15(MÁC 200#)
- BÊ TÔNG LÓT MÁC 100#.
- CỐT THÉP $\phi < 10$ THÉP AI $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$
- CỐT THÉP $\phi \geq 10$ THÉP AII $R_s = 280 \text{ MPa}$
- LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM.
- TƯỜNG XÂY GẠCH ĐẶC VỮA XI MĂNG MÁC 50#

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐÈ CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÀ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BANG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 6 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	
	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ:	
	
KS. NGUYỄN NGỌC HÃ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT BẰNG MÓNG	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 01

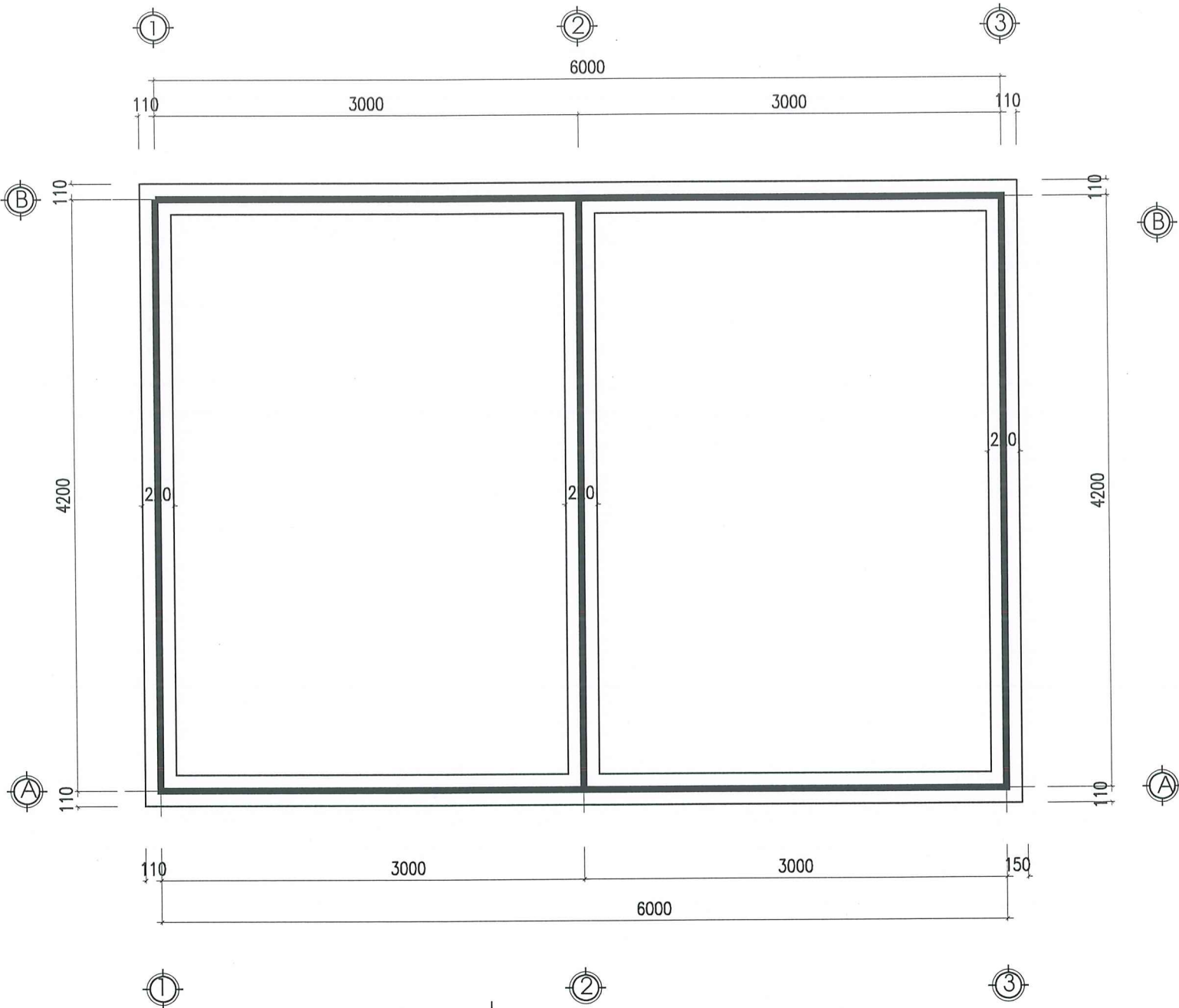


MẶT CẮT GIẺNG MÓNG

L=24.38M

GHI CHÚ:

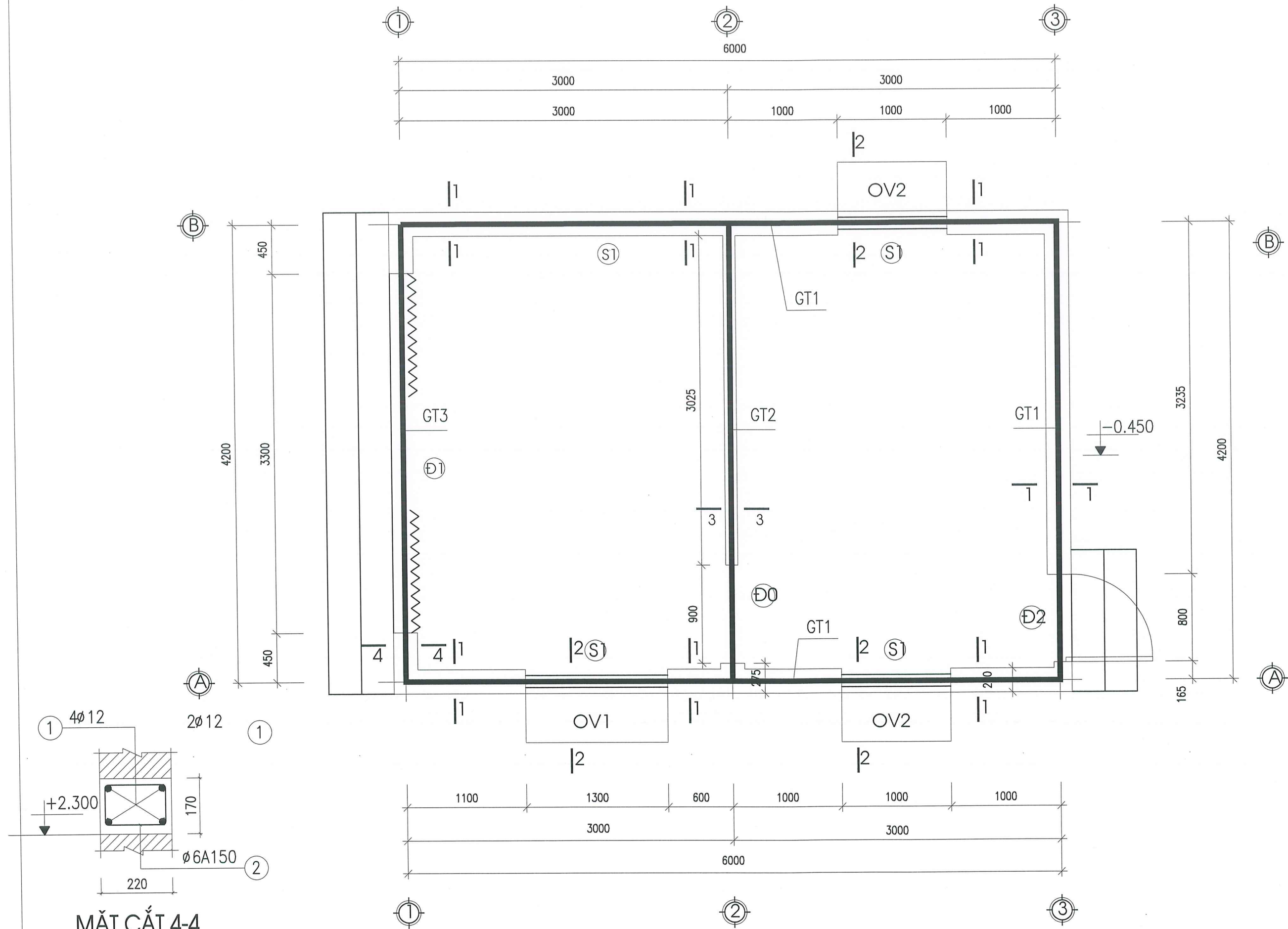
- BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15(MÁC 200#)
- BÊ TÔNG LÓT MÁC 100#.
- CỐT THÉP $\phi < 10$ THÉP AI $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$
- CỐT THÉP $\phi \geq 10$ THÉP AII $R_s = 280 \text{ MPa}$
- LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM.
- TƯỜNG XÂY GẠCH ĐẶC VỮA XI MĂNG MÁC 50#



MẶT BẰNG GIẺNG MÓNG

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP								
CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kg)
					1 CK	T. BỘ		
GIẺNG MÓNG (SL: 1)	1	25700	12	26420	2	2	52.8	46.9
	2	50 180 50	6	280	129	129	36.1	8.0
	KLCT: (kg) Ø6: 8.0 Ø12: 46.9							

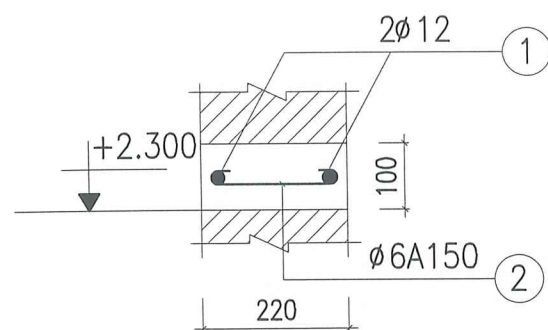
SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH MIỀN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KS. NGUYỄN NGỌC HÃ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DUNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT BẰNG GIẺNG MÓNG	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 02



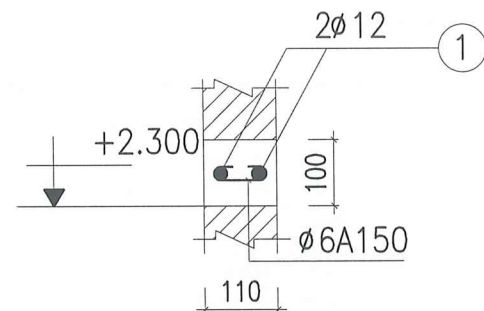
MẶT CẮT 4-4
GIẺNG TƯỜNG GT3
(L=4,22M)

MẶT BẰNG Ô VẮNG, GIẺNG TƯỜNG

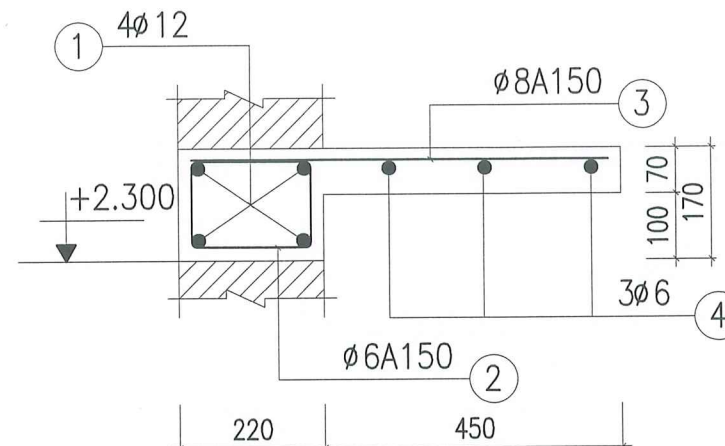
SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BANG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 6 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	
	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ:	
	
KS. NGUYỄN NGỌC HẠ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
	
KS. TRỊNH ANH DỪNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT BẰNG Ô VẮNG GIẺNG TƯỜNG	
SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026	
TÝ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 03



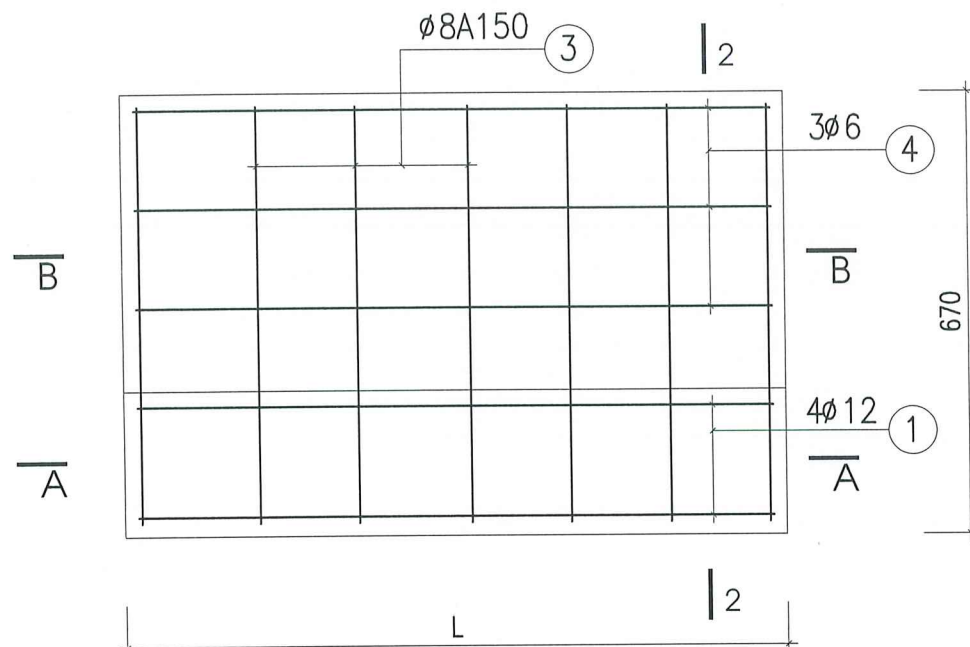
MẶT CẮT 1-1
GIẺNG TƯỜNG GT1
(L=16,66M)



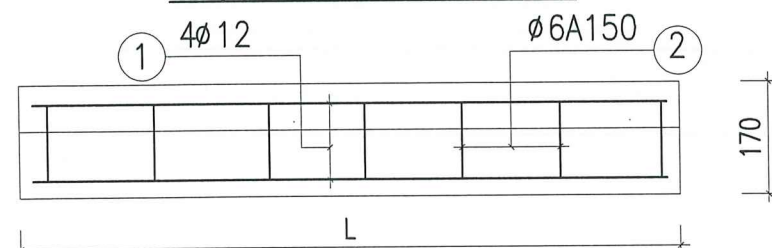
MẶT CẮT 3-3
GIẺNG TƯỜNG GT2
(L=4,22M)



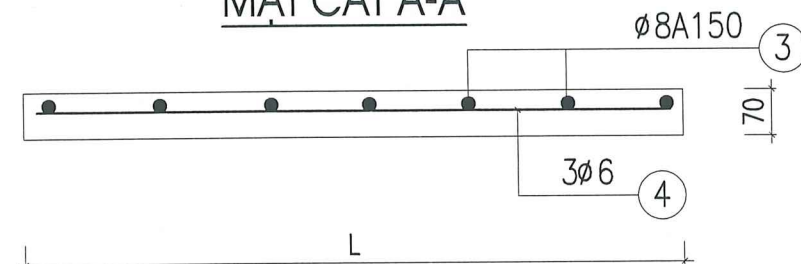
MẶT CẮT 2-2



MẶT BẰNG Ô VĂNG



MẶT CẮT A-A



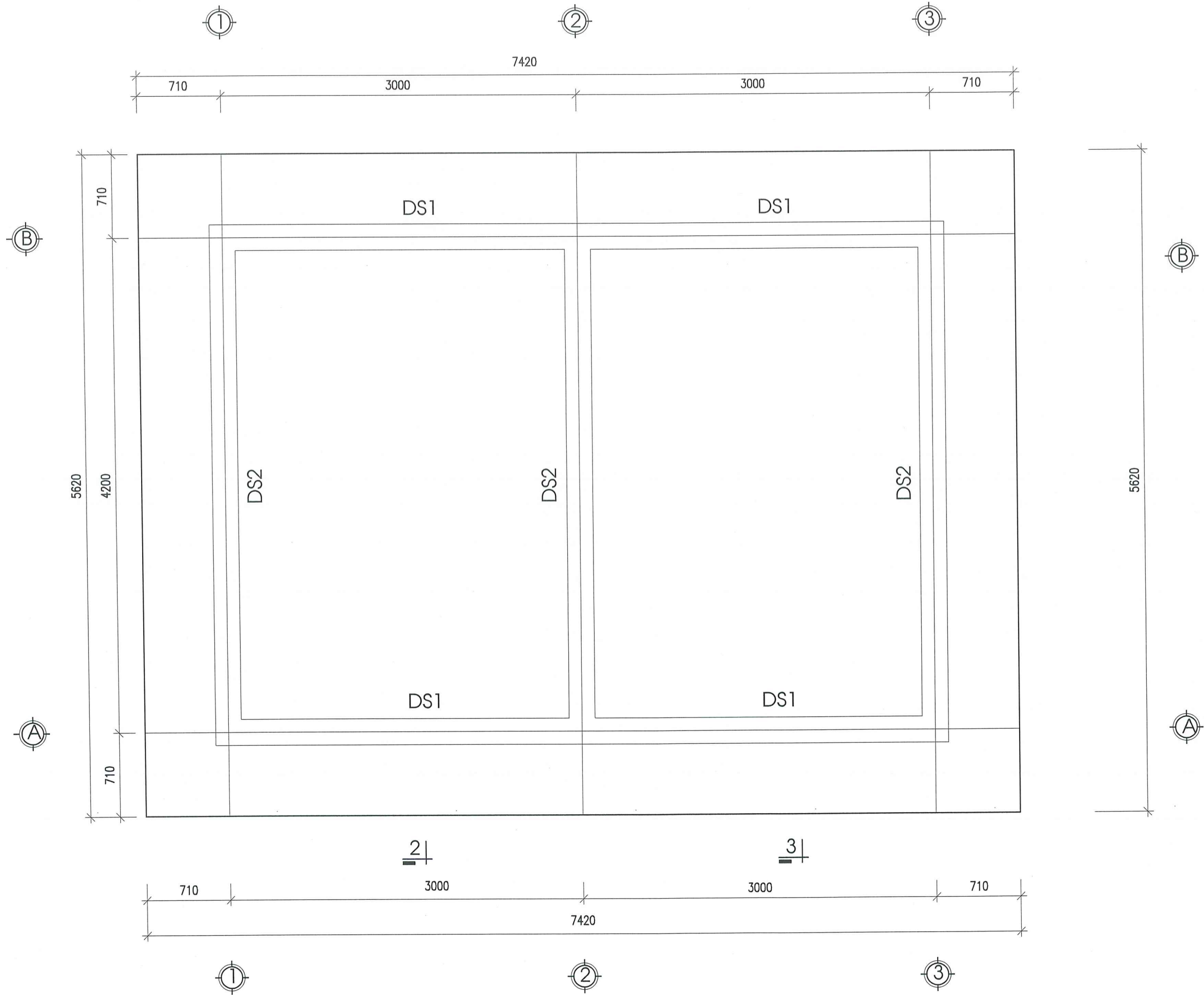
MẶT CẮT B-B

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP



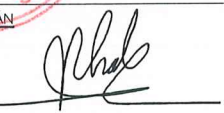
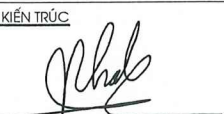


BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP								
CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kg)
					1 CK	T. BỘ		
GT1 (SL: 1)	1	<div><div></div><div>16600</div></div>	12	16960	2	2	33.9	30.1
	2	<div><div>5018050</div></div>	6	280	112	112	31.4	7.0
	KLCT: (kg) Ø6: 7.0 Ø12: 30.1							
GT2 (SL: 1)	1	<div><div></div><div>4200</div></div>	12	4200	2	2	8.4	7.5
	2	<div><div>508050</div></div>	6	180	29	29	5.2	1.2
	KLCT: (kg) Ø6: 1.2 Ø12: 7.5							
GT3 (SL: 1)	1	<div><div></div><div>4200</div></div>	12	4200	4	4	16.8	14.9
	2	<div><div>130<div><div></div><div>180</div></div>50</div></div>	6	720	29	29	20.9	4.6
	KLCT: (kg) Ø6: 4.6 Ø12: 14.9							
KLCT: (kg) Ø6 : 12.8 Ø12: 52.5								

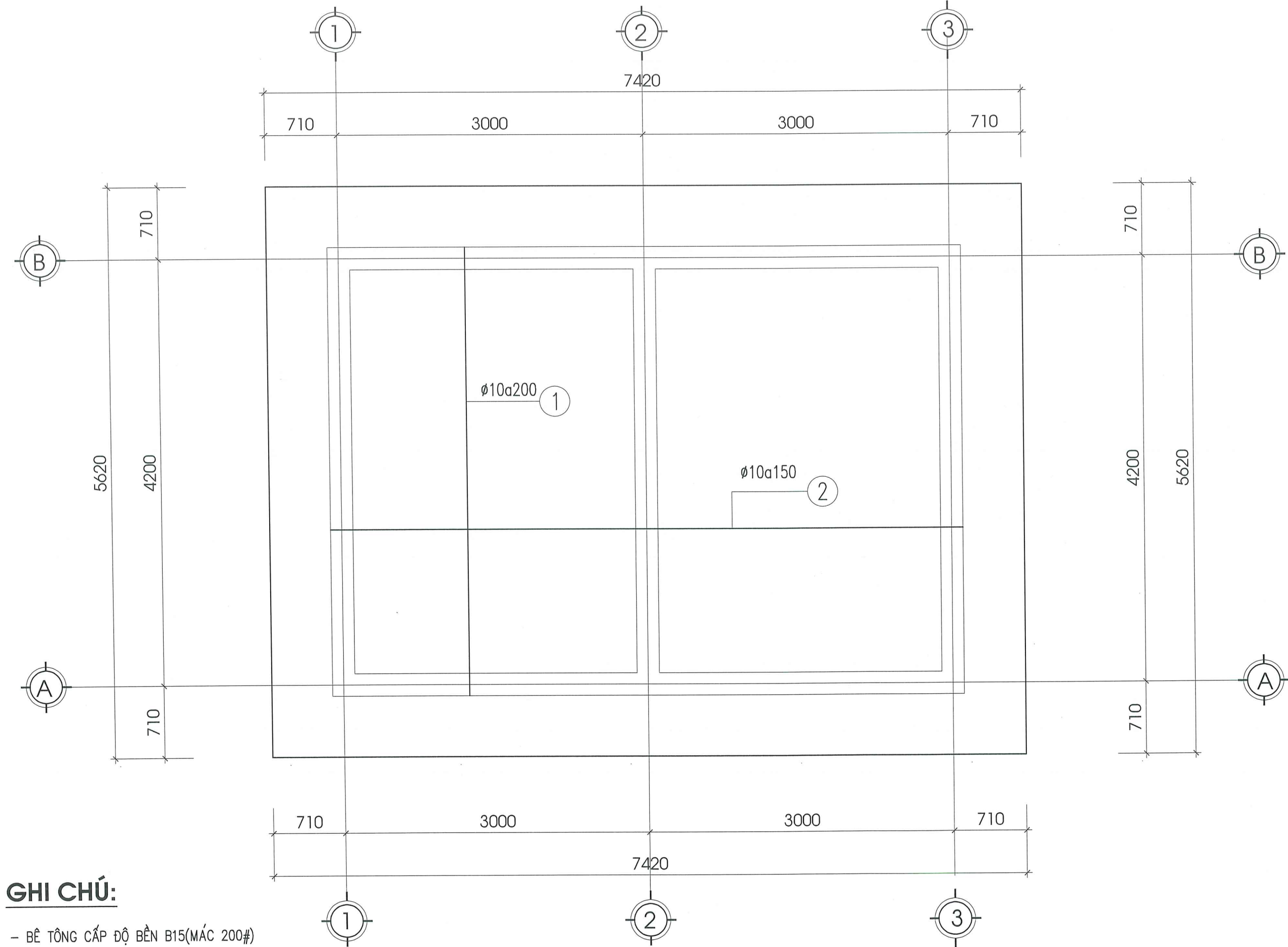
THÉP Ô VĂNG: Ø6: 5.8 Ø8: 7.0 Ø12: 10.3

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BANG, TP. HẢI PHÒNG	
CHỈ NHÃN: SỐ 6 ĐƯỜNG THÁNH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ:	
KS. NGUYỄN NGỌC HÀ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT CẮT Ô VĂNG GIẺNG TƯỜNG	
SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026	
TÝ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 04



MẶT BẰNG DẦM SÀN MÁI

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HANG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 84 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
 THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
 KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
 KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
 KS. NGUYỄN NGỌC HẠ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
 KS. TRỊNH ANH DUNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT BẰNG DẦM SÀN MÁI	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 05



GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15(MÁC 200#)
- BÊ TÔNG LÓT MÁC 100#.
- CỐT THÉP $\phi < 10$ THÉP AI $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$
- CỐT THÉP $\phi \geq 10$ THÉP AII $R_s = 280 \text{ MPa}$
- LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM.

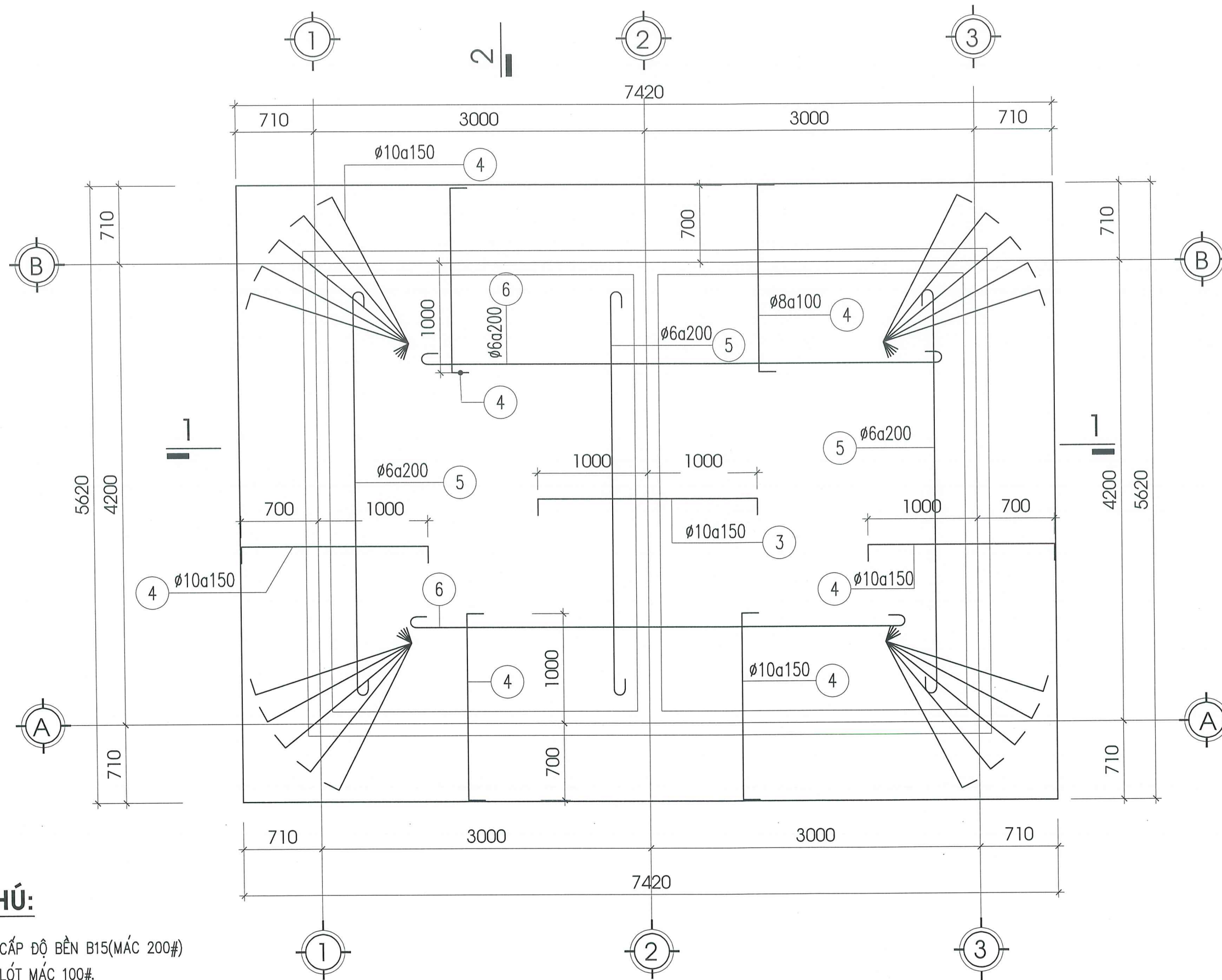
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP LỚP DƯỚI SÀN MÁI

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 8 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KS. NGUYỄN NGỌC HÀ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN MÁI	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 06

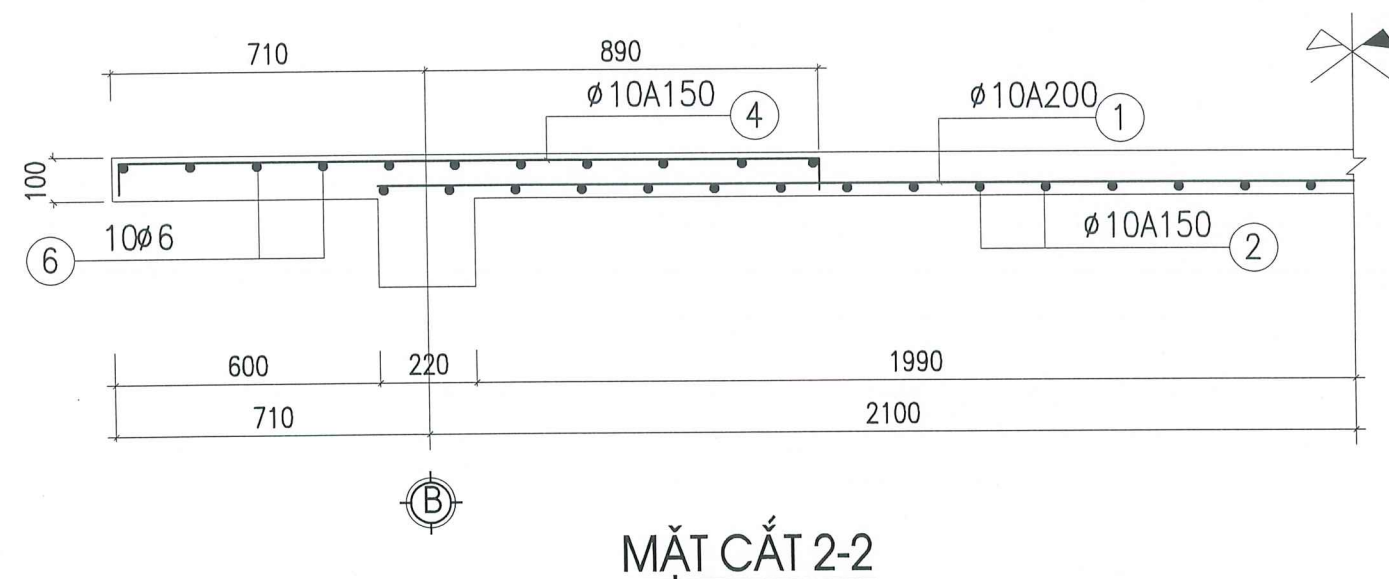
GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15(MÁC 200#)
- BÊ TÔNG LÓT MÁC 100#.
- CỐT THÉP $\phi < 10$ THÉP AI $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$
- CỐT THÉP $\phi \geq 10$ THÉP AII $R_s = 280 \text{ MPa}$
- LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM.
- TƯỜNG XÂY GẠCH ĐẶC VỮA XI MĂNG MÁC 50#

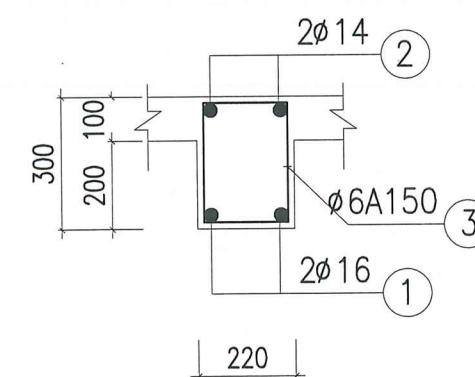
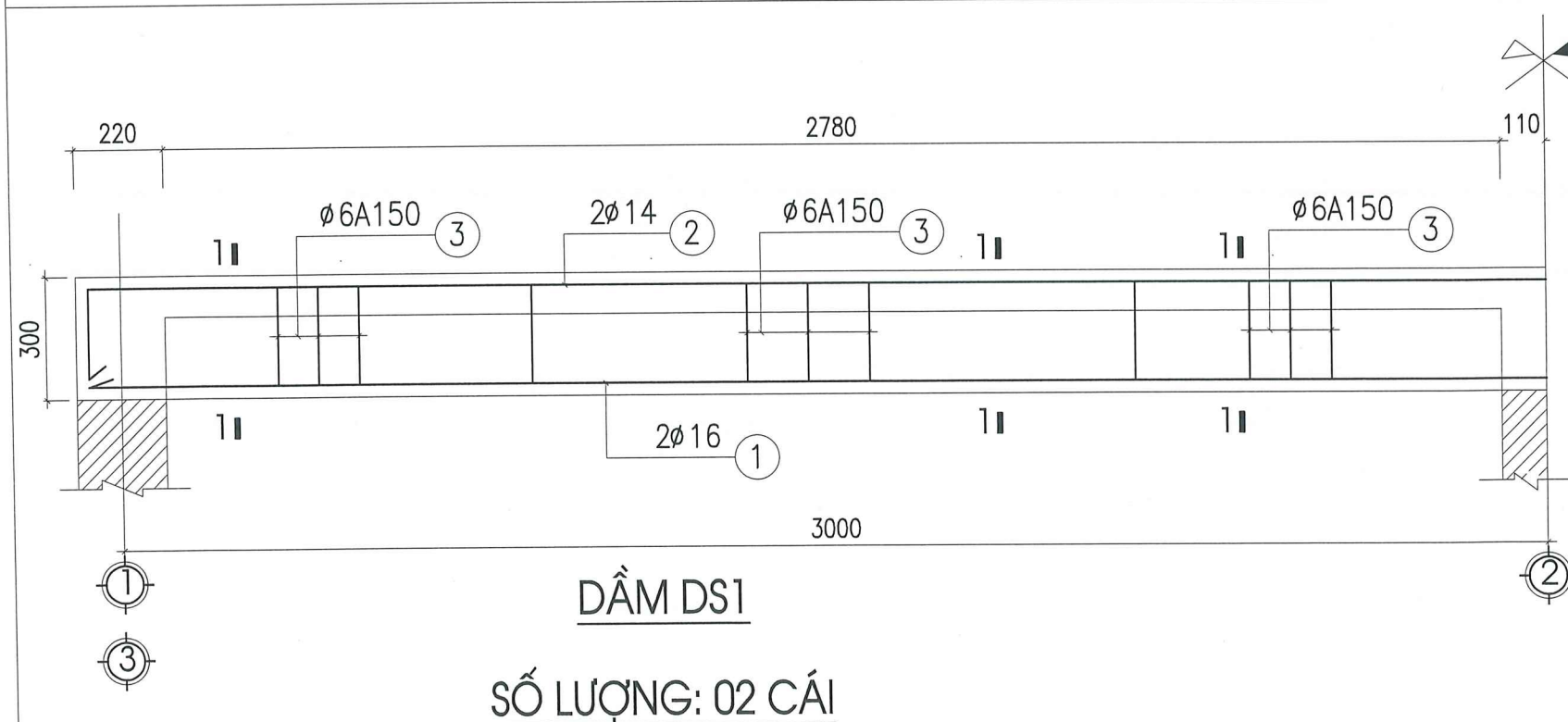
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP LỚP TRÊN SÀN MÁI



SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN: MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐÈ CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC: MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M ²)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ: TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ TỰ TRUNG, PHƯỜNG HỒNG BANG, TP. HẢI PHÒNG CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC: KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KTS. NGUYỄN NGỌC HÀ	
THIẾT KẾ: KS. TRỊNH ANH DŨNG	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN MÁI	
SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KC : 07

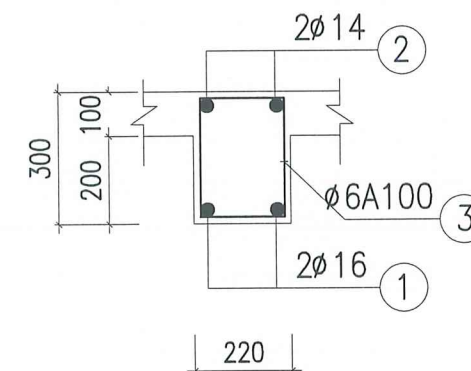
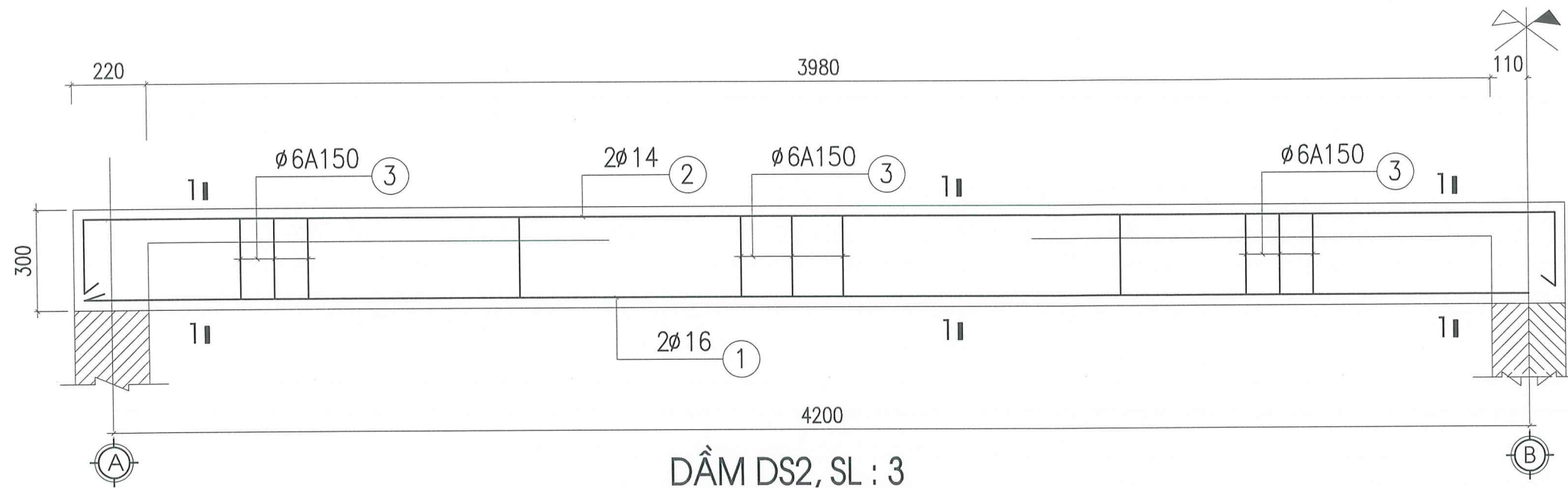


- BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15(MÁc 200#)
- BÊ TÔNG LÓT MÁc 100#.
- CỐT THÉP $\phi < 10$ THÉP AI $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$
- CỐT THÉP $\phi \geq 10$ THÉP AII $R_s = 280 \text{ MPa}$
- LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM.
- TƯỜNG XÂY GẠCH ĐẶC VỮA XI MĂNG MÁc 50#



MẶT CẮT 1-1

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁCH HỌ GIA ĐÌNH THAM KHẢO, NGHIÊN CỨU, ỨNG DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐÉ CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỄM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HANG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG CHI NHÁNH: SỐ 6 ĐƯỜNG THANH NIÊN, THƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
  THS.KTS. TRẦN VIỆT THANG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
 KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
 KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
 KS. NGUYỄN NGỌC HÀ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
 KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT CẮT SÀN, DẦM	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TÝ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:



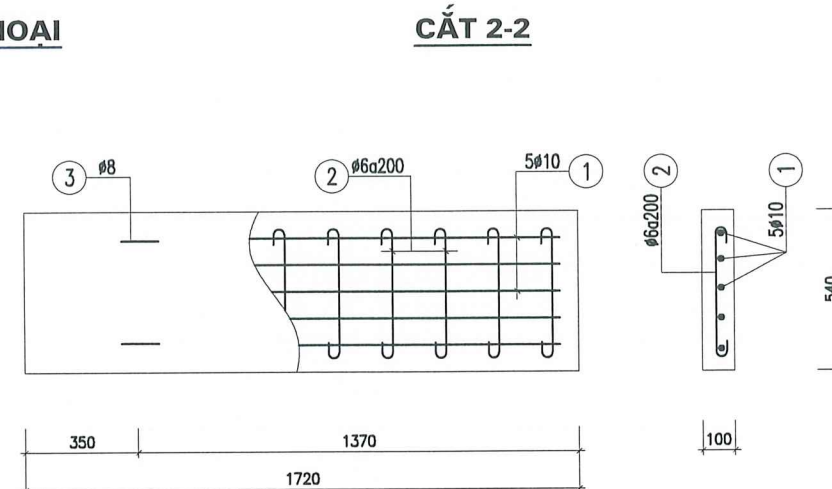
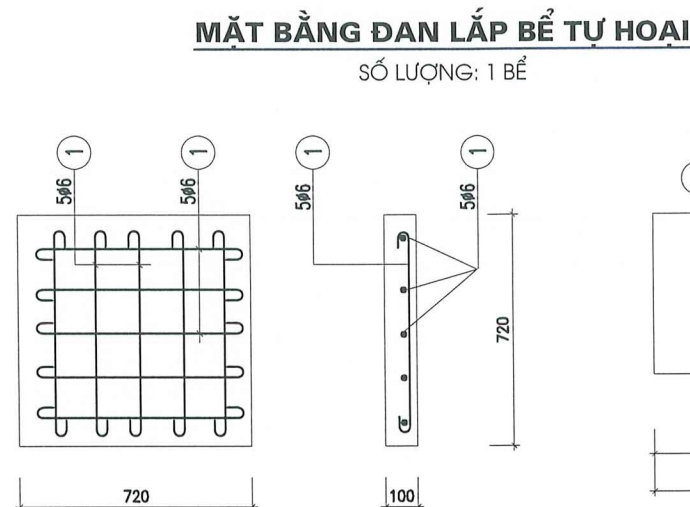
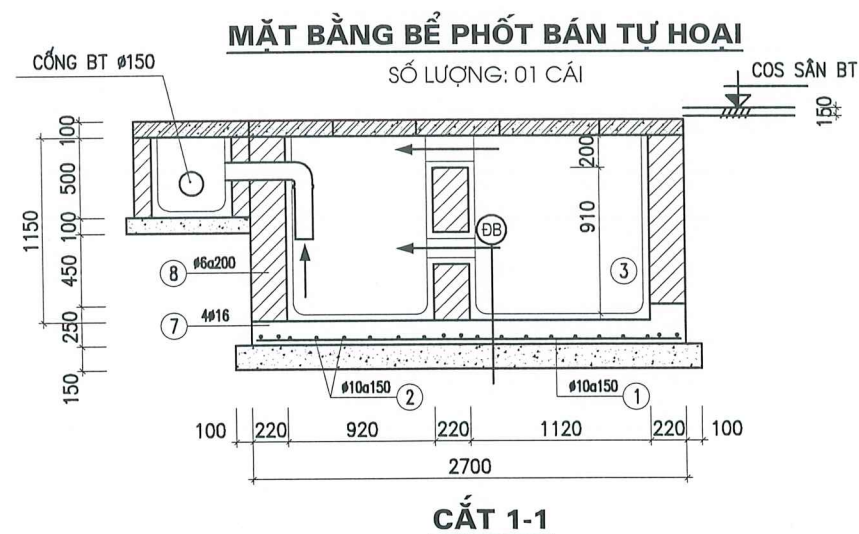
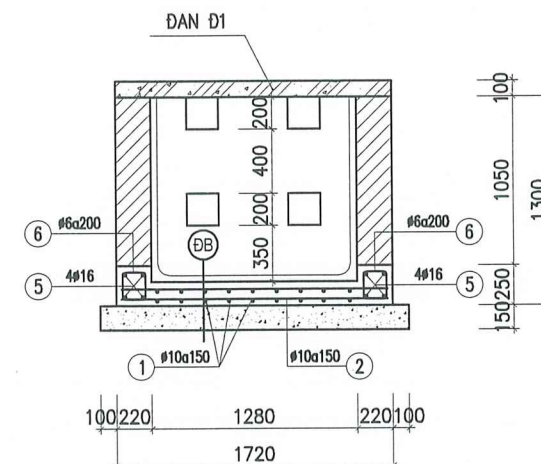
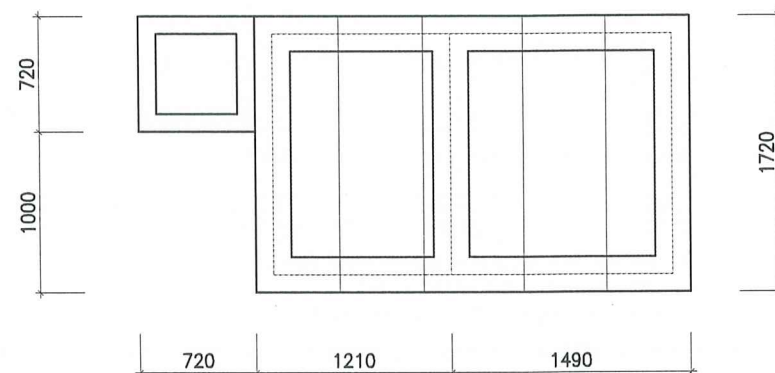
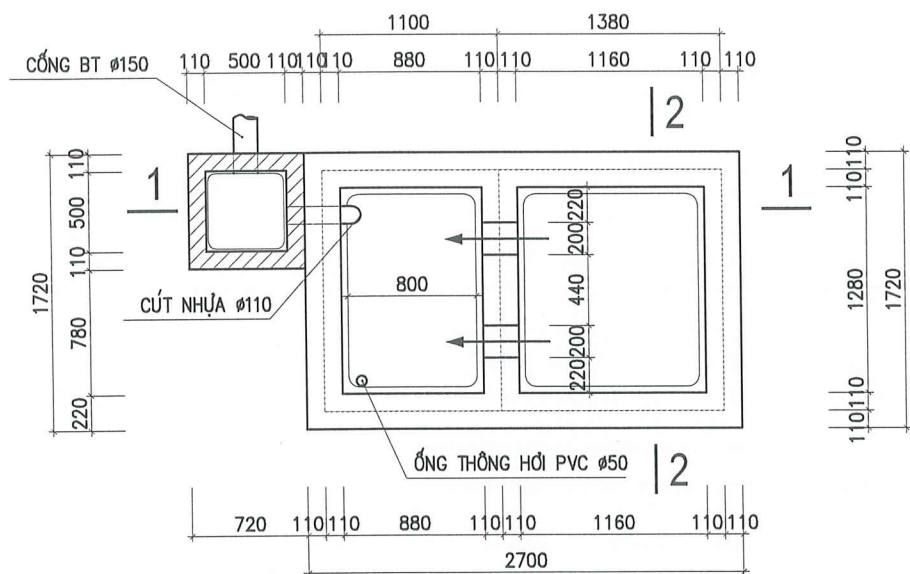
BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kg)
					1 CK	T. BỘ		
SÀN MÁI (SL: 1)	1	4400	10	4400	32	32	140.8	86.8
	2	6200	10	6200	30	30	186	114.7
	3	80 2000 80	10	2160	29	29	62.6	38.6
	B	80 1700 80	10	1860	160	160	297.6	183.5
	5	50 4200 50	6	4300	30	30	129	28.6
	6	50 6000 50	6	6100	20	20	122	27.1
KLCT: (kg) Ø6: 55.7 Ø10: 423.6								
DS1 (SL: 2)	1	6170	16	6170	2	4	24.7	39.0
	2	250 6170 250	14	6670	2	4	26.7	32.2
	3	180 260 50	6	980	41	82	80.4	17.8
KLCT: (kg) Ø6: 17.8 Ø14: 32.2 Ø16: 39.0								
DS2 (SL: 3)	1	4370	16	4370	2	6	26.2	41.4
	2	250 4370 250	14	4870	2	6	29.2	35.3
	3	180 260 50	6	980	29	87	85.3	18.9
KLCT: (kg) Ø6: 18.9 Ø14: 35.3 Ø16: 41.4								

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15(MÁC 200#)
- BÊ TÔNG LÓT MÁC 100#.
- CỐT THÉP $\phi < 10$ THÉP AI $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$
- CỐT THÉP $\phi \geq 10$ THÉP AII $R_s = 280 \text{ MPa}$
- LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM.
- TƯỜNG XÂY GẠCH ĐẶC VỮA XI MĂNG MÁC 50#

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ ĐÓT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 8 ĐƯỜNG THANH MIỀN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KS. NGUYỄN NGỌC HÀ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
BỐ TRÍ THÉP DẦM BẢNG THỐNG KÊ	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 09



BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP 1 BỂ PHỐT

tên c.ki/Un	số hi/Un	hình ảnh - kích thước	Ø (mm)	chiều dài 1 THANH (mm)	số l-yng		tổng chiều dài (m)	tổng khối lượng (kg)
					1CK	t.đ		
BỂ PHỐT 01 CÁI	1	2650	10	2650	12	12	31.8	19.6
	2	1670	10	1670	18	18	30.1	18.5
ĐÀN Đ1 05 CÁI	1	1670	10	1670	5	25	41.8	25.7
	2	490	6	590	9	45	26.6	5.9
	3	100 200 100	8	800	4	20	16.0	6.3
ĐÀN Đ2 01 CÁI	1	670	6	770	10	10	7.7	1.7

CỘNG THÉP ĐÁY BỂ PHỐT

-Ø10 = 38.1 KG

CỘNG THÉP ĐÀN BỂ PHỐT

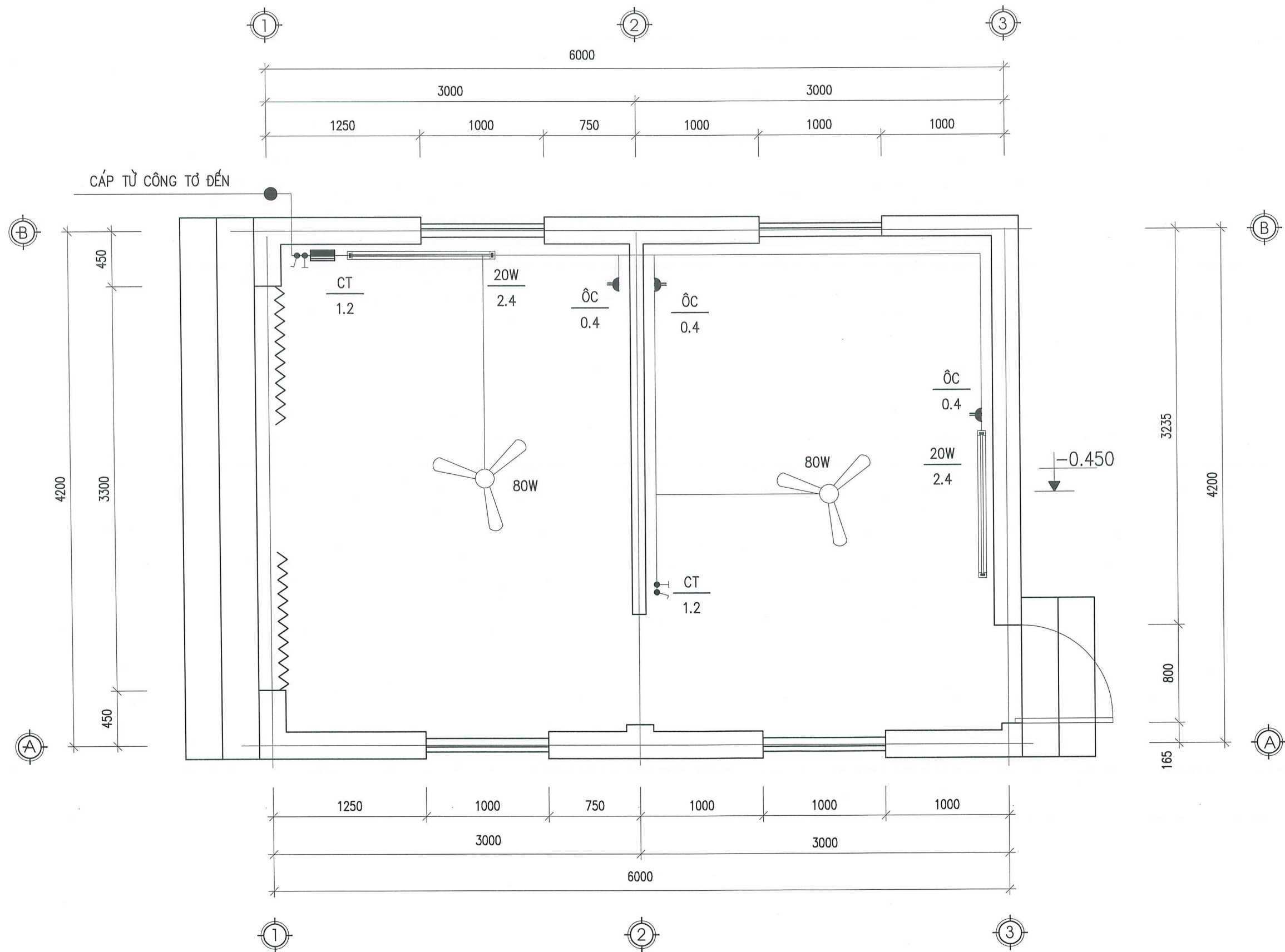
-Ø6 = 7.6 KG
-Ø8 = 6.3 KG
-Ø10 = 25.7 KG

- ĐB
- LẮNG VỮA XM 75# DÀY 30 LÀM HAI LẦN
 - LẦN 1 DÀY 20 LẦN 2 DÀY 10 ĐÁNH MÀU XM NGUYÊN CHẤT
 - ĐÁY BỂ BTCT 200#, ĐÁ 1X2, DÀY 150
 - BT GẠCH VỠ 75# DÀY 100

GHI CHÚ:

- TƯỜNG BỂ XÂY GẠCH ĐẶC 75#, VỮA XM 50#
- TRÁT TRONG BỂ VỮA XM 75# DÀY 30 TRÁT 2 LẦN
- LẦN 1 DÀY 20, LẦN 2 DÀY 10, ĐÁNH MÀU XM NGUYÊN CHẤT
- TRÁT NGOÀI BỂ VỮA XM 50# DÀY 15
- ĐÁY BỂ ĐÀN BỂ BT 200#, ĐÁ 1X2







SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ TỰ TRUNG, PHƯỜNG HỒNG BÀNG, TP. HẢI PHÒNG	
CHỖ NHÃNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ	
KS. NGUYỄN NGỌC HÃ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DUNG	
TÊN BẢN VẼ:	
CHI TIẾT BỂ PHỐT	
SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	KC : 10



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN

SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HẠNG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ TỰ TRỌNG, PHƯỜNG HỒNG BANG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ:	
KS. NGUYỄN NGỌC HÀ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN	
SỐ HỢP ĐỒNG: ... /2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG ... /2026	
TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	Đ : 01


BẢNG THỐNG KÊ VẬT LIỆU


STT	KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
01		CÔNG TẮC 1 PHÍM (LẮP CHÌM) 250V//6A	BỘ	02
02		ĐÈN NEON 1.2m 220V/20W	BỘ	02
03		APTOMAT 2P/30A	BỘ	01
04		DÂY ĐÔI LỖ ĐỒNG PVC 2X1,5 MM2	M	33
05		QUẠT TRẦN 220V//80W	CÁI	02
06		Ổ CẮM ĐÔI	BỘ	03
07		ỐNG GEN CHÌM D16	M	35
08		BẢNG ĐIỆN 180X250	CÁI	01


GHI CHÚ


- TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỆN ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GEN CHÌM TRONG TƯỜNG VÀ TRẦN. DÂY ĐI CÁCH SÀN HOẶC TRẦN 0,4M
- DÂY ĐIỆN ĐẾN CÁC THIẾT BỊ DÙNG DÂY ĐÔI LỖ ĐỒNG PVC 2X1,5MM2
- TẤT CẢ CÁC CÔNG TẮC LẮP CAO CÁCH SÀN 1,25M


KÝ HIỆU

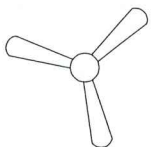
 APTOMAT

 CÔNG TẮC 1

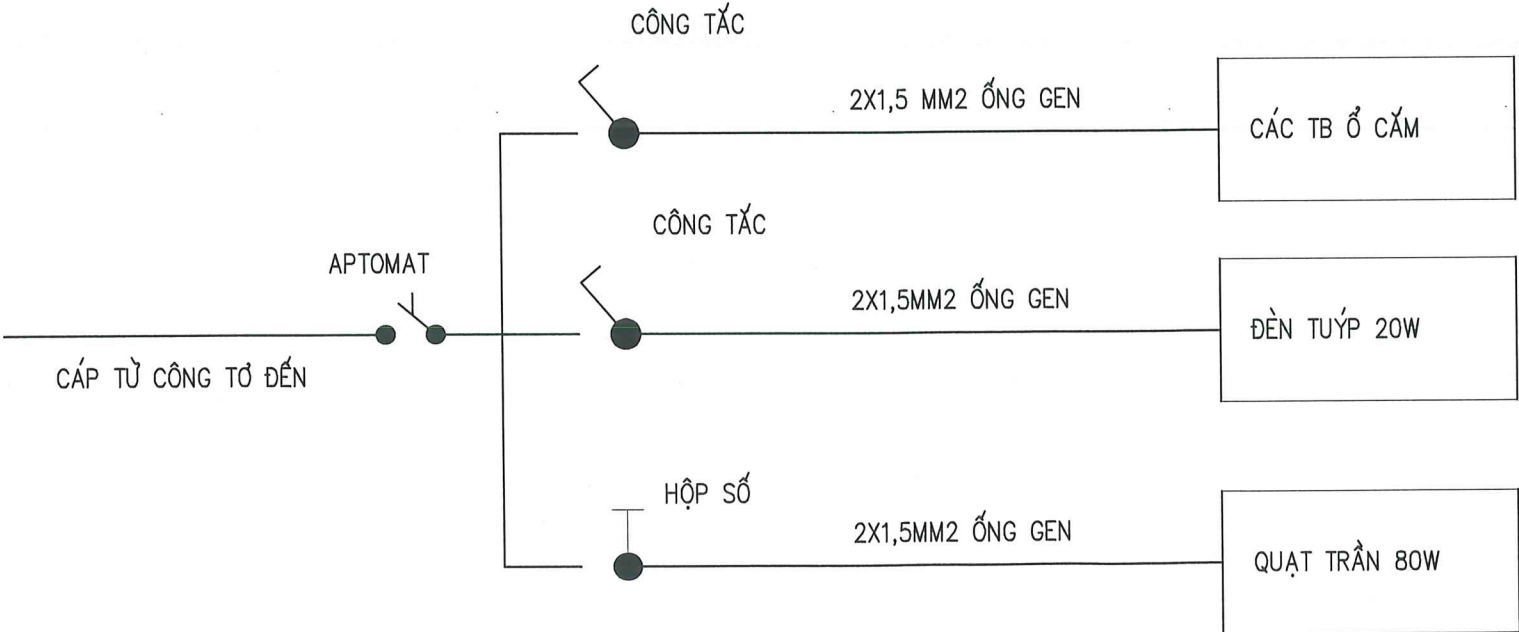
 Ổ CẮM ĐÔI







 HỘP SỐ QUẠT TRẦN

 ĐÈN TÚYP 1M2 220V-40W

 QUẠT TRẦN

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ



SỬA ĐỔI	
NGÀY	XÁC NHẬN
CHỦ ĐẦU TƯ:	
DỰ ÁN:	
MẪU NHÀ Ở ĐỂ CÁC HỘ GIA ĐÌNH THAM KHẢO. NGHIÊN CỨU, ÁP DỤNG THEO CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỌT NÁT CHO ĐỐI TƯỢNG LÀ CON ĐE CỦA NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÁNG CHIẾN BỊ NHIỆM CHẤT ĐỘC HOÁ HỌC.	
HANG MỤC:	
MẪU NHÀ Ở SỐ 2 (DIỆN TÍCH 24M2)	
CƠ QUAN THIẾT KẾ:	
	
TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ, QUY HOẠCH VÀ GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 34 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG HỒNG BANG, TP. HẢI PHÒNG	
CHI NHÁNH: SỐ 6 ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG HẢI DƯƠNG, TP. HẢI PHÒNG	
GIÁM ĐỐC:	
	
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	
	
KTS. NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG	
THIẾT KẾ:	
	
KS. NGUYỄN NGỌC HÀ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
	
KS. TRỊNH ANH DŨNG	
TÊN BẢN VẼ:	
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BẢNG THỐNG KÊ	
SỐ HỢP ĐỒNG: .../2026	
BỘ HỒ SƠ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
NGÀY PHÁT HÀNH: THÁNG .../2026	
TÝ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
	Đ : 02